



REPUBLIKA SRBIJA
GRAD NOVI PAZAR

GRADSKA UPRAVA ZA IZVORNE I
POVERENE POSLOVE
ODELJENJE ZA URBANIZAM I IZGRADNJU
ROP-NPA-10042-ISAW-1/2016

Datum: 25.05.2016. godine
Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, postupajući po zahtevu [REDACTED], za izdavanje rešenja kojim se odobrava izvođenje radova na izgradnji zidane ograde, na osnovu čl. 134. stav 2 i čl.145. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“ br. 72/2009, 81/2009 – ispravka, 64/2010 – Odluka US, 24/2011, 121/2012m 42/2013 – Odluka US 50/2013 – Odluka US, 98/2013 – Odluka US i 132/2014 i 145/2014), član 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („ Sl. glasnik RS“ broj 113/15) i čl. 192. Zakona o opštem upravnom postupku („ SL.list SRJ“ br.33/97, 31/01 i „ Sl. glasnik RS“ 30/01), donosi sledeće:

REŠENJE

I Dozvoljava se investitoru [REDACTED] izvođenje radova na izgradnji zidane ograde na katastarskoj 1252 KO Novi Pazar, prema Idejnom projektu br.teh.dnevnika 05/2016 od maja 2016god. izgrađenog od strane biroa za projektovanje „NINA-E“ .ul.28,Novembra kula dom,Novi Pazar.

II Predračunske vrednosti planiranih radova 90.000,00 dinara.

III Sastavni deo ovog rešenja je: Idejni projekat,koga čini: Glavna sveska i Idejni projekat urađen od strane biroa za projektovanje „NINA-E“ .ul.28,Novembra kula dom,Novi Pazar ,br.teh.dnevnika 05/2016 od maja 2016 god.

IV OBAVEZUJE SE investitor da podnese zahtev za prijavu radova najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova investitor je dužan da podnese dokaz o izvršenoj uplati obaveza u pogledu doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta kao i dokaz o plaćenju administrativnoj taksi.

V Ovo rešenje, odnosno građevinska dozvola prestaje da važi ako se ne otpočne sa građenjem objekta odnosno izvođenjem radova u roku od 2 godine od dana pravnosnažnosti ovog rešenja.

VI IZVOĐAČ RADOVA JE DUŽAN da podnese izjavu o završetku izrade temelja. Uz izjavu o završetku izrade temelja izvođač radova prilaže geodetski snimak izgrađenih temelja, u skladu sa propisima kojima je uređeno izvođenje geodetskih radova.

Obrazloženje

[REDAKCIJA], podnela je ovom odeljenju, kao nadležnom organu zahtev za izdavanje rešenja kojim se odobrava izvođenje radova na izgradnji zidane ograde na katastarskoj 1252 KO Novi Pazar, izgrađenog od strane biroa za projektovanje „NINA-E“ .ul.28,Novembra kula dom,Novi Pazar.

Radovi se odnose na izgradnji dela zidane ograde na zapadnoj strani parcele gde će se uraditi ukupne dužine 5,6m a visine 0,9m. Temelji ograde će biti trakasti 30x30cm a zid ograde betonski debljine 20cm a visine 90cm.

Uz zahtev investitor je podneo svu potrebnu dokumentaciju propisanu zakonom, i to:

- Idejni projekat urađen od strane biroa za projektovanje „NINA-E“ .ul.28,Novembra kula dom,Novi Pazar ,br.teh.dnevnika 05/2016 od maja 2016 god.
- Glavnu svesku tehničke dokumentacije br.05/2016.

Po prijemu zahteva Odeljenje je utvrdilo da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija urađena u skladu sa pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije, da je investitor izvršio obavezu uplate odgovarajuće takse u skladu sa čl.28 a u vezi čl.17 pravilnika o sprovođenju objedinjene procedure, u smislu člana Zakona o republičkim administrativnim taksama ("Sl. glasnik RS", br. 43/2003, 51/2003 - ispr., 61/2005, 101/2005 - dr. zakon, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - usklađeni din. izn., 55/2012 - usklađeni din. izn., 93/2012, 47/2013 - usklađeni din. izn., 65/2013 - dr. zakon i 57/2014 - usklađeni din. izn.) I da je navedeni radovi predtavljaaju uređenje lokacije.

Uvidom u prepis lista nepokretnosti broj 17927 od 24.05.2016 god. ,pribavljen u postupku objedinjene procedure, utvrđeno je da je predmetna parcela gradsko građevinsko zemljište u privatnoj svojini investitora, sa obimom udela 1/1.

Uvidom u spise predmeta i projektnu dokumentaciju utvrđeno je sledeće:

- da se da su predviđeni radovi opisani čl.145. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“ br. 72/2009, 81/2009 – ispravka, 64/2010 – Odluka US, 24/2011, 121/2012m 42/2013 – Odluka US 50/2013 – Odluka US, 98/2013 – Odluka US i 132/2014 i 145/2014),

Na osnovu napred navedenod, odlučeno je kao u dispozitivu.

Administrativna taksa za ovo rešenje naplaćena je u skladu sa Zakonom o administrativnim taksama (Sl. Glasnik RS br. 43/13, 51/03 – ispravka , 61/05, 101/05 – dr. Zakona, 5/09, 54/11, 70/2012 – usklađen din. Iznos, 55/2012 usklađen dinarski iznos, 47/2013 – uskla. din.iszn., 65/2013 – dr.Zakoni i 57/2014) I lokalna taksa u skladu sa Odlukom o aministrativnim taksama (Sl.list opštine Novi Pazar br.7/06).

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU : Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Ministarstvu
građevinarstva , saobraćaja pozivom na broj ROP-NPA-10042-ISAW-1/2016.

3

Samostalni stručni saradnici
Crnovršanin Nihat,dipl.ing.građ.
i Zeković Enis ,dipl.prav.

NAČELNIK
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.