



REPUBLIKA SRBIJA  
GRAD NOVI PAZAR  
GRADSKA UPRAVA ZA IZVORNE I POVERENE POSLOVE  
ODELJENJE ZA URBANIZAM I IZGRADNJU  
**ROP-NPA-62-ISAWHA-2/2016**  
Datum: 02.05.2015. godine  
Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, postupajući po usaglađenom zahtevu "**Telekom Srbija**" AD Takovska 2 Beograd , za izdavanje rešenja kojim se odobrava izvođenje radova na izgradnji kablovskog napojnog voda I SBTS (Stubna trafostanica) 10/0.4kV 1x250 kVA za RBS (radio baznu stanicu) Telekom Srbija u naselju "Podbijelje", Novi Pazar na osnovu čl. 134. stav 2 i čl.145. Zakona o planiranju i izgradnji ( „Sl. glasnik RS“ br. 72/09, 81/09 – ispravka, 64/10 – Odluka US, 24/11, 121/12m 42/13 – Odluka US 50/13 – Odluka US, 98/13 – Odluka US i 132/14 i 145/14), član 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ( „ Sl. glasnik RS“ broj 113/15 ) i čl. 192. Zakona o opštem upravnom postupku ( „ SL.list SRJ“ br.33/97, 31/01 i „ Sl. glasnik RS“ 30/01 ), donosi sledeće:

## REŠENJE

**I ODOBRAVA SE** investitoru "**Telekom Srbija**" AD Takovska 2 Beograd ,izvođenje radova na izgradnji kablovskog napojnog voda I SBTS (Stubna trafostanica) 10/0.4kV 1x250 kVA za RBS (radio baznu stanicu) Telekom Srbija u naselju "Podbijelje", Novi Pazar na k.p. 11011,11012 I 11013 KO Novi Pazar prema Idejnom projektu urađenim od "Elektromontaža" a.d. Živojina Žujovića 14 Beograd brP-3088 od decembra meseca 2015. god.

**II** Predračunska vrednost radova iz predmera I predračuna 2.110.000,00 dinara.

**III** Sastavni deo ovog rešenja je: Idejni projekat,koga čini: Glavna sveska I Idejni projekat urađen od "Elektromontaža" a.d. Živojina Žujovića 14 Beograd, br.tehničkog dnevnika P-3088 od decembra meseca 2015. god.

**IV OBAVEZUJE SE** investitor da podnese zahtev za prijavu radova najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova investitor je dužan da podnese dokaz o izvršenoj uplati obaveza u pogledu doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta kao i dokaz o plaćenju administrativnoj taksi.

**V** Ovo rešenja, odnosno građevinska dozvola prestaje da važi ako se ne otpočne sa građenjem objekta odnosno izvođenjem radova u roku od 2 godine od dana pravnosnažnosti ovog rešenja.

**VI IZVOĐAČ RADOVA JE DUŽAN** da podnese izjavu o završetku izrade temelja. Uz izjavu o završetku izrade temelja izvođač radova prilaže geodetski snimak izgrađenih temelja, u skladu sa propisima kojima je uređeno izvođenje geodetskih radova.

### **O b r a z l o ž e n j e**

"Telekom Srbija" AD Takovska 2 Beograd, podneo je ovom odeljenju preko ovlašćenog punomoćnika Energomontažabr.125699/1-2015 kao nadležnom organu kroz CIS, usaglašeni zahtev za izdavanje rešenja kojim se odobrava izvođenje radova na izgradnji kablovskog napojnog voda I SBTS (Stubna trafostanica) 10/0.4kV 1x250 kVA za RBS (radio baznu stanicu) Telekom Srbija u naselju "Podbijelje", Novi Pazar na k.p. 11011,11012 I 11013 KO Novi Pazar.

Zaključkom Odeljenja za urbanizam I izgradnju br.ROP –NPA-62-ISAW-1/2016 od 22.01.2016.godine odbačen je zahtev jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje, te je naloženo podnosiocu zahteva da otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašeni zahtev u roku od 10 dana od dana prijema zaključka, odnosno 30dana od dana objavljivanja na internet strani nadležnog organa.

Uz zahtev investitor je podneo dokumentaciju propisanu zakonom, i to:

- Idejni projekat urađen od "Elektromontaža" a.d. Živojina Žujovića 14 Beograd, br.tehničkog dnevnika P-3088 od decembra meseca 2015. god.
- Glavnu svesku tehničke dokumentacije br. P-3088,
- Saglasnost od JP"Direkcija za izgradnju Grada Novog Pazara br.4275/3 od 21.12.2015 god.
- Ugovora o zakupu br.75324/1 od 24.03.2009 god.
- Sudski overena saglasnost za kat.par. 11013 KO Novi Pazar.
- Uverenje od RGZ o istorijatu k.p.3890/1 KO Novi Pazar br.952-13/2015-265.
- Lokacijski uslovi br.353-381/15-IV-07
- Uslove za priključenje na elektroenergetsku mrežu br.09/72u/2015 od 11.12.2015 god.
- Rešenje o odobrenju za priključenje na sistem električne energije
- Taksu I dopunu takse za podnošenje zahteva I naknadi za centralnu evidenciju

Uvidom u prepis lista nepokretnosti broj 15928 od 03.02.2016god. I prepis lista nepokretnosti broj 18844 od 03.02.2016god., pribavljenim u postupku objedinjene procedure, utvrđeno je da su predmetne parcele 11011 i 11013 KO Novi Pazar na kojem je planirana izgradnja kablovskog napojnog voda I SBTS (Stubna trafostanica) 10/0.4kV 1x250 kVA za RBS (radio baznu stanicu) Telekom Srbija u naselju "Podbijelje", Novi Pazar gradsko građevinsko zemljište nalazi na delu na kome je nosilac prava vlasništva Ismail Islamović sa obimom udela 1/1,kao zakupodavca, I k.p. 11012 KO Novi Pazar koja je u javnoj

Uvidom u spise predmeta i projektnu dokumentaciju utvrđeno je sledeće:

Po prijemu zahteva Odeljenje je utvrdilo da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija urađena u skladu sa pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije I to elektronski dokument nastao digitalizacijom elektronskog dokumenta I koji po Zakonu o elektronskom dokumentu ima snagu

izvornog dokumenta, da je investitor izvršio obavezu uplate odgovarajuće takse u smislu člana Zakona o republičkim administrativnim taksama ("Sl. glasnik RS", br. 43/2003, 51/2003 - ispr., 61/2005, 101/2005 - dr. zakon, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - usklađeni din. izn., 55/2012 - usklađeni din. izn., 93/2012, 47/2013 - usklađeni din. izn., 65/2013 - dr. zakon i 57/2014 - usklađeni din. izn.) i u smislu naknade propisane Pravilnikom o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem i da je navedeni radovi predstavljaju uređenje lokacije.

- da se da su predviđeni radovi opisani čl.145. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“ br. 72/2009, 81/2009 – ispravka, 64/2010 – Odluka US, 24/2011, 121/2012m 42/2013 – Odluka US 50/2013 – Odluka US, 98/2013 – Odluka US i 132/2014 i 145/2014),

Na osnovu napred navedenod, odlučeno je kao u dispozitivu.

Administrativna taksa za ovo rešenje naplaćena je u skladu sa Zakonom o administrativnim taksama ( Sl. Glasnik RS br. 43/13, 51/03 – ispravka , 61/05, 101/05 – dr. Zakona, 5/09, 54/11, 70/2012 – usklađen din. Iznos, 55/2012 usklađen dinarski iznos, 47/2013 – uskla. din.izn., 65/2013 – dr.Zakoni i 57/2014 ) i lokalna taksa u skladu sa Odlukom o aministrativnim taksama ( Sl.list opštine Novi Pazar br.7/06 ).

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU : Protiv ovog rešenja možese izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva , saobraćaja i infrastrukture RS Beograd, okrug Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja, sa pozivom na broj ROP-NPA-62-ISAWHA-2/2016. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 440,00 dinara republičke administrativne takse i 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Samostalni stručni saradnik

Crnovršanin Nihat, dipl.ing.građ.

Samostalni stručni saradnik

Enis Zeković, dipl. pravnik

Šef odseka

Mersad Ugljić, dipl.ing.građ.

ZAMENIK NAČELNIKA

Pemba Džanković, dipl.ppravnik

-----

-----