

REPUBLIKA SRBIJA
GRAD NOVI PAZAR
GRADSKA UPRAVA ZA IZVORNE I POVERENE POSLOVE
ODELJENJE ZA URBANIZAM I IZGRADNJU
ROP-NPA-20463-ISAW-3/2016
Datum: 02.11.2016. godine
Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Operatora distributivnog sistema EPS DISTRIBUCIJA, d.o.o. [REDAKCIJA], koji je podnet preko punomoćnika Dragana Ješića, za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a, 8d i 8đ, 134 i 133 i 134. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14 i 145/14), čl.132(S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.132/2014), članova 3, 16., 17. i 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015) i člana 210. Zakona o opštem upravnom postupku («Službeni list SRJ» br.33/97 i 31/01 i „Službeni glasnik RS“ br.30/10), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Operatora distributivnog sistema EPS DISTRIBUCIJA, d.o.o. [REDAKCIJA], koji je podnet preko punomoćnika Dragana Ješića, br.predmeta: ROP-NPA-20463-ISAW-3/2016, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju vazdušnog dalekovoda 20 KV za priključenje SBTS „Paralovo 2“, na katastarskim parcelama br.: 300, 279, 280/1, 282, 711/1, 464, katastarska opština Paralovo Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

O b r a z l o ž e n j e

Operator distributivnog sistema EPS DISTRIBUCIJA, d.o.o. [REDAKCIJA], koji je podnet preko punomoćnika Dragana Ješića, podneli su kroz CIS, zahtev br. ROP-NPA-20463-ISAW-3/2016 od 27.10.2016.godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju vazdušnog dalekovoda 20 KV za priključenje SBTS „Paralovo 2“, na katastarskim parcelama br.: 300, 279, 280/1, 282, 711/1, 464, katastarska opština Paralovo Novi Pazar.

Uz zahtev je priložena sledeća dokumentacija, u elektronskoj formi:

- Idejni projekat urađen od strane „LS-ELEKTROPROJEKT“, [REDAKCIJA] sa tehničkom kontrolom, odgovornog projektanta i glavnog projektanta Sabita Lekpeka d.i.el., br.licence 350 2631 03, po br.tehn.dokumentacije 15/2015, od novembra 2015.g.;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 300,00+770,00 dinara na ime RAT za podnošenje zahteva i na ime RAT za donošenje rešenja o građevinskoj dozvoli;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 3.500,00+350,00 dinara na ime budžeta grada Novog Pazara za građevinsku dozvolu i za objavljivanje na sajtu;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 2,000,00 dinara;
- Dokaz o odgovarajućem pravu na zemljištu, Ugovor o ustanovljavanju prava službenosti od 15.03.2016.godine, overen kod javnog beležnika OPU 441-2016;
- Ovlašćenje, zavedeno pod brojem 09.25.-275283/1-2016 od 11.10.2016.godine;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16.,17. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- Nije priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona (Pravilnik o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem, čl.29 t.5);
- Zakon o planiranju i izgradnji (20.4. Posebni slučajevi formiranja građevinske parcele, čl.69, st.6): **Objekti iz stava 1. ovog člana mogu se graditi i na poljoprivrednom zemljištu, uz prethodno pribavljenu saglasnost ministarstva nadležnog za poslove poljoprivrede. Za potrebe izgradnje navedenih objekata na poljoprivrednom zemljištu, mogu se primenjivati odredbe ovog zakona koje se odnose na preparcelaciju, parcelaciju i ispravku granica susednih parcela, kao i odredbe o odstupanju od površine ili položaja predviđenih planskim dokumentom u skladu sa stavom 1. ovog člana(odnosi se na katastarske parcele br. 279, 280/1, 282, 300, 464);**

Zakon o planiranju i izgradnji (20.4. Posebni slučajevi formiranja građevinske parcele, čl.69, st.8): **Za izgradnju, dogradnju ili rekonstrukciju komunalne infrastrukture i linijskih infrastrukturnih i elektroenergetskih objekata, kao dokaz o rešenim imovinsko-pravnim odnosima na zemljištu, može se, umesto propisanih dokaza iz ovog člana i drugih dokaza propisanih ovim zakonom dostaviti i popis katastarskih parcela sa priloženim saglasnostima vlasnika, odnosno korisnika zemljišta(odnosi se na katastarske parcele br.282 I 711/1);**

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade

U ovoj fazi organ, takođe,proverava i da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015)propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu,propisani čl.17.ovog Pravilnika,nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom,u roku od pet radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno kao u dispozitivu zaključka.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu.

POUKA O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 440 dinara na RAT.

Samostalni stručni saradnici
M.Uglič/N.Radović

Načelnik
Ismail Batilović,dipl.ing.građ.

