

REPUBLIKA SRBIJA
GRAD NOVI PAZAR
GRADSKA UPRAVA ZA IZVORNE I POVERENE POSLOVE
ODELJENJE ZA URBANIZAM I IZGRADNJU
ROP-NPA-19884-ISAW-2/2016
Datum: 21.10.2016. godine
Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Telenor d.o.o., Beograd [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Telenor common operation, ogranak Beograd-Novog Beograda, za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a, 8d i 8đ, 134 i 133 i 134. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14 i 145/14), čl.132(S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.132/2014), članova 3, 16., 17. i 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015) i člana 210. Zakona o opštem upravnom postupku («Službeni list SRJ» br.33/97 i 31/01 i „Službeni glasnik RS“ br.30/10), donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE usaglašeni zahtev Telenor d.o.o., Beograd, [REDACTED] [REDACTED], koji je podnet preko punomoćnika Telenor common operation, ogranak Beograd-Novog Beograda, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju objekta za smeštaj telekomunikacione opreme Novi Pazar 20, na k.p.br.68 opisanu u listu nepokretnosti broj 10, KO Šavci, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

O b r a z l o ž e n j e

Telenor d.o.o., Beograd, [REDACTED] koji je podneo preko punomoćnika Telenor common operation, ogranak Beograd-Novog Beograda, podneo je kroz CIS, zahtev br. ROP-NPA-19884-ISAW-2/2016 od 10.10.2016.godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju objekta za smeštaj telekomunikacione opreme Novi Pazar 20, na k.p.br.68 opisanu u listu nepokretnosti broj 10, KO Šavci.

Uz zahtev je priložena sledeća dokumentacija, u elektronskoj formi:

- Idejni projekat urađen od strane „TELENOR COMMON OPERATION“, [REDACTED] [REDACTED] Novi Beograd sa tehničkom kontrolom, odgovornog projektanta Ljiljane Đukić i glavnog projektanta Marijane Todorović d.i.g., br.licence 310 3090 03, po br.tehn.dokumentacije 21.0/270/2016, od 26.09.2016.g.;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 770,00 dinara na ime RAT za donošenje rešenja o građevinskoj dozvoli;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 350,00 dinara na ime budžeta grada Novog Pazara za objavljivanje na sajtu;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 2,000,00 dinara;
- Dokaz o odgovarajućem pravu na zemljištu, Ugovor o zakupu zaveden pod brojem 117/230/15, od 18.08.2015.godine, za parcelu br.68 opisanu u listu nepokretnosti broj 10, KO Šavci;
- Poslovno punomoćje, zavedeno pod brojem 3/64/16 od 04.03.2016.godine;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16.,17. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- Nije priložen dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 300,00 dinara na ime RAT za pokretanje zahteva;
- Iznos od 3.500,00 dinara na ime administrativne takse za izdavanja rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji, uplaćen je na pogrešan žiro račun(840-000000229274081), umesto na žiro račun Grada Novog Pazara, broj 840-742241843-03, sa pozivom na broj 97 67 075;
- Nije dostavljen dokaz da je plaćena naknada za promenu namene zemljišta iz poljoprivrednog odnosno šumskog zemljišta u građevinsko zemljište (čl.16.st.15.,t.9);.

Postupajući po usaglašenom zahtevu a u skladu sa čl.16.,17. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

-Nije dostavljen dokaz da je plaćena naknada za promenu namene zemljišta iz poljoprivrednog odnosno šumskog zemljišta u građevinsko zemljište (čl.16.st.15.,t.9).

Uz usaglašeni zahtev je priložena uplatnica da je plaćen iznos od 1950,00 din, ali ne na žiro račun br.840-714543843-20 sa pozivom na broj 97 67 075, koji se koristi kao žiro račun za plaćanje promene namene zemljišta, kako je to naznačeno rešenjem 04 br.320-20/16 od 04.08.2016;.

NAPOMENA: Sva akta koja donose, odnosno razmenjuju nadležni organ i imaoci javnih ovlašćenja u objedinjenoj proceduri i/ili radi upotrebe u toj proceduri, kao i drugi dokumenti koje podnosioc zahteva, nadležni organ i imaoci javnih ovlašćenja dostavljaju u objedinjenoj proceduri, dostavljaju se u formi elektronskog dokumenta u pdf formatu, potpisan kvalifikovanim elektronskim potpisom(čl.3.,st.2);

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade

U ovoj fazi organ, takođe, proverava i da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015)propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu,propisani čl.17.ovog Pravilnika,nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom,u roku od pet radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno kao u dispozitivu zaključka.

POUKA O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka,neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 440 dinara na RAT.

Samostalni stručni saradnici
B.Vučeljić/N.Radović

Načelnik
Ismail Batilović,dipl.ing.građ.