



**REPUBLIKA SRBIJA  
GRAD NOVI PAZAR**

**GRADSKA UPRAVA ZA IZVORNE I POVERENE POSLOVE  
ODELJENJE ZA URBANIZAM I IZGRADNJU**

**ROP-NPA-14667-CPI-1/2016**

**Datum: 04.07.2016. godine**

**Novi Pazar, Stevana Nemanje 2**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu [REDACTED]

[REDACTED] podnetog preko punomoćnika gradskog urbaniste Elvira Hamidovića ispred Grada Novog Pazara, broj predmeta **ROP-NPA-14667-CPI-1/2016** od 28.06.2016.god. za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju bujičnog praga na Cvrnjskoj reci na katastarskim parcelama broj: 467, 1183 KO Kožlje, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 134,135,136,137,138 i čl.8đ. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) člana16,17, 19, 20, 21 i 22.Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.113/2015) i člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list SRJ“ br.33/97 i 31/01 i „Sl.glasnik RS“ br.30/10) donosi:

### **REŠENJE O GRAĐEVINSKOJ DOZVOLI**

DOZVOLJAVA SE investitoru [REDACTED], izvođenje radova na izgradnji bujičnog praga na Cvrnjskoj reci na katastarskim parcelama broj: 467, 1183 KO Kožlje, kategorija objekta G, klasifikacioni broj 215201 u selu Kožlje –Grad Novi Pazar.

Osnovni podaci o bujičnom pragu na Cvrnjskoj reci :

- Površina zemljišta pod objektom je 191m<sup>2</sup>,
- Visina objekta: hk-1,0m; hp-1,2m; ht-1,0m,
- Ukupna predračunska vrednost objekta je 1.822.968,00din.(sa PDV).

Sastavni deo ovog rešenja su lokacijski uslovi br.353-417/15-IV/07 od 30.03.2016.god., Izvod iz projekta urađen od strane glavnog projektanta Stefanović Milutina, dipl. ing. šum.sa licencom br.375 3939 03 i projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane Instituta za vodoprivredu “Jaroslav Černi” a.d. Beograd sa brojem tehničke dokumentacije: 05/1-125-1 iz marta meseca 2016.god.

Ne utvrđuje se doprinos za uređivanje građevinskog zemljišta jer se radi o komunalnom objektu u državnoj svojini, a u skladu sa članom 97.Zakona o planiranju i izgradnji i Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta(“Sl. List grada Novog Pazara” br.1/15).

Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova.

U slučaju štete nastale kao posledica primene tehničke dokumentacije, na osnovu koje je izdata ova građevinska dozvola, za koju se naknadno utvrdi da nije u skladu sa propisima i pravilima struke, za štetu solidarno odgovaraju projektant koji je izradio i potpisao dokumentaciju, vršilac tehničke kontrole i investitor.

Ovo rešenja, odnosno građevinska dozvola prestaje da važi ako se ne otpočne sa građenjem objekta odnosno izvođenjem radova u roku od 2 godine od dana pravnosnažnosti ovog rešenja kojim je izdata građevinska dozvola.

## O b r a z l o ž e n j e

Odeljenju za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, investitor [REDACTED]

[REDACTED], podneo je zahtev preko punomoćnika gradskog urbaniste Elvira Hamidovića ispred Grada Novog Pazara, a koji je predat ovom organu preko Centralnog informacionog sistema i koji je zaveden pod brojem **ROP-NPA-14667-CPI-1/2016** od 28.06.2016.god. za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju bujičnog praga na Cvrnjskoj reci, na katastarskim parcelama broj: 467, 1183 KO Kožlje.

Uz zahtev za izdavanje građevinske dozvole investitor je priložio sledeću dokumentaciju:

- Lokacijske uslove, br. 353-417/15-IV/07 od 30.03.2016.god.,
- Izvod iz projekta urađen od strane glavnog projektanta Stefanović Milutina, dipl. ing. Šum.sa licencom br.375 3939 03 i projekta za građevinsku dozvolu urađen od strane Instituta za vodoprivredu "Jaroslav Černi" a.d. Beograd sa brojem tehničke dokumentacije: 05/1-125-1 iz marta meseca 2016.god.
- Glavna sveska - broj 0 urađena od strane Instituta za vodoprivredu "Jaroslav Černi" a.d. Beograd sa brojem tehničke dokumentacije: 05/1-125-1 iz marta meseca 2016.god. čiji je glavni projektant Stefanović Milutin, dipl. ing. šum.sa licencom br.375 3939 03,
- Rešenje o izdavanju vodnih uslova izdato od strane Ministarstva poljoprivrede i zaštite životne sredine, Republička direkcija za vode u Beogradu, broj 325-05-00017/2016-07 od 10.03.2016.god.
- Saglasnost data Gradu Novom Pazaru dana 20.01.2016.god. od strane [REDACTED], da može u ime [REDACTED] pribavljati dokumentaciju kod nadležnih organa za potrebe izgradnje pregrade za zadržavanje nanosa na Ljudskoj, Deževskoj, Kruševačkoj i Cvrnjskoj reci.

### -Projekat za građevinsku dozvolu čine :

Projekat inženjerskog objekta -broj 1 urađen od strane Instituta za vodoprivredu "Jaroslav Černi" a.d. Beograd sa brojem tehničke dokumentacije: 05/1-125-2 iz marta meseca 2016.god. čiji je glavni projektant Stefanović Milutin, dipl. ing. šum.sa licencom br.375 3939 03 i sa tehničkom kontrolom urađenom od strane Društva za vodoprivredu i inženjering –Eko Inženjering –pro futuris d.o.o. Dušana Vuksanovića 40, Beograd čiji je vršilac Đorđe Živanović, dipl.inž. šum. Sa licencom broj 375 5747 03.

-Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju.

Kako su ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje, Odeljenje za urbanizam i izgradnju je po službenoj dužnosti pribavilo Izvod iz lista nepokretnosti br. 97 KO Kožlje za kat. parcelu broj 467, KO Kožlje, Izvod iz lista nepokretnosti broj 113 KO Kožlje za kat. Parcel broj 1183 KO Kožlje, saglasno članu 19.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem("Sl.glasnik RS" br.113/2015).

Uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Uvidom u izdate lokacijske uslove br. 353-417/15-IV/07 od 30.03.2016.god., utvrđeni su uslovi uslovi na izgradnji bujičnog praga na Cvrnjskoj reci na katastarskim parcelama broj: 467, 1183 KO Kožlje u selu Kožlje –Grad Novi Pazar.

Uvidom u Izvod iz lista nepokretnosti br. 97 KO Kožlje utvrđeno da je kat. parcela broj 467 KO Kožlje upisana u kao državna svojina JVP “Srbijašume” Beograd sa obimom udela 1/1.

Uvidom u Izvod iz lista nepokretnosti br. 113 KO Kožlje utvrđeno da je kat. parcela broj 1183 KO Kožlje upisana u državna svojina JVP “Srbijavode” Beograd sa obimom udela 1/1.

Uvidom u Izvod iz projekta organ je utvrdio da su podaci navedeni u njemu u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Shodno navedenom a saglasno članu čl.135., 135a. 136.Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odlukai 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS, 98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) i člana16,17, 19, 20, 21 I 22.Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.113/2015) organ je odlučio kao u dipozitivu ovog rešenja.

**POUKA O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture, Raški upravni okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana dostavljanja istog. Uredno taksirana žalba podnosi se neposredno ili preko ovog organa u 2 primerka, sa pozivom na broj **ROP-NPA-14667-CPI-1/2016.**

Samostalni stručni saradnik,  
Crnovršanin Nihat/Enis Zeković

NAČELNIK,  
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.