



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs,

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-28973-CPI-1/2016

Datum: 03.11.2016. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Ramičević Muamera, [REDACTED], koji je podnet preko punomoćnika Ganić Hankije, [REDACTED], za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a, 8d i 8đ, 134 i 133 i 134. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br. 72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14 i 145/14), čl. 132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br. 132/2014), članova 3, 16., 17. i 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br. 113/2015) i člana 210. Zakona o opštem upravnom postupku («Službeni list SRJ» br. 33/97 i 31/01i „Službeni glasnik RS“ br. 30/10), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Ramičević Muamera, [REDACTED], koji je podnet preko punomoćnika Ganić Hankije, [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-28973-CPI-1/2016 od 31.10.2016. godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju porodično stambenog objekta, na k.p.br.6213 KO Novi Pazar, jer nije ispunjen formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu.

O b r a z l o Ź e n j e

Ramičević Muamer, [REDACTED], koji je podnet preko punomoćnika Ganić Hankije, [REDACTED], za izdavanje građevinske dozvole, broj predmeta: ROP-NPA-28973-CPI-1/2016 od 31.10.2016. godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju porodično stambenog objekta, na k.p.br.6213 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Izvod iz projekta urađen od strane glavnog projektanta Hankije Ganić, dipl.ing.arh. broj licence 300 G446 08, iz oktobra 2016.g.;
- PGD Projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane OD "ArhHit", Ortačko društvo N. Pazar, odgovornog i glavnog projektanta Hankije Ganić, preduzetnik, broj.tehn.dokumentacije 81/2016, iz septembra 2016.g.;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 300,00 dinara na ime RAT za podnošenje zahteva;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 1.500,00+350,00 dinara na ime budžeta grada Novog Pazara za građevinsku dozvolu i za objavljivanje na sajtu;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 3,000,00 dinara;
- Punomoćje, overeno od strane Javnog beležnika, UOP:2903-2016 od 28.07.2016.god.;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16.,17. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015)organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nije ispunjen formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu jer:

- Prema Pravilniku o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem **u postupku za izdavanje građevinske dozvole potrebno je dostaviti dokaz da je plaćena naknada za promenu namene zemljišta iz poljoprivrednog odnosno šumskog zemljišta u građevinsko zemljište(čl.16.st.15.,t.9);**
- **Nije dostavljen dokaz o uplati Repuličke administrativne (RAT) takse za izdavanje rešenja u iznosu od 770,00 din** (Pravilnik o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem, čl.16.t.3) ;

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015)propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu,to je u skladu sa čl.18.Pravilnika,odlučeno kao u dispozitivu zaključka.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke I podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada,ne plaća administrativnu taksu.

POUKA O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka,neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj.Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 440 dinara na RAT

Samostalni stručni saradnici
M.Ugljić/N.Radović

NAČELNIK
Ismail Batilović,dipl.ing.građ.