



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne I poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs,

Odeljenje za urbanizam I izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-17806-CPIH-3/2016

Datum: 04.11.2016. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS koji je u ime Suljković Šajina, [REDACTED], podneo punomoćnik Suat Ljajić, dipl.ing.arh, broj licence: 300 G446 08, [REDACTED], od 19.10.2016.godine, za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a, 8d i 8đ, 133, 134 i 145.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.132/2014), članova 3, 16,17, 18, 28, 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015) i člana 210. Zakona o opštem upravnom postupku («Službeni list SRJ» br.33/97 i 31/01i „Službeni glasnik RS“br.30/10), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE usaglašeni zahtev Suljković Šajina, [REDACTED], koji je preko punomoćnika Suata Ljajića, dipl.ing.arh, broj licence: 300 G446 08, [REDACTED], podneo usaglašeni zahtev ROP-NPA-17806-CPIH-3/2016, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju administrativno-sportske zgrade Po+Pr+1+2, u [REDACTED], na katastarskoj parceli 5622 KO Novi Pazar u Novom Pazaru, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

O b r a z l o ž e n j e

Suljković Šajin, [REDACTED], preko punomoćnika Suata Ljajića, dipl.ing.arh, broj licence: 300 G446 08, [REDACTED], podneo je usaglašeni zahtev broj predmeta ROP-NPA-17806-CPIH-3/2016, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju administrativno-sportske zgrade, Po+Pr+1+2, u [REDACTED], na katastarskoj parceli 5622 KO Novi Pazar u Novom Pazaru.

Uz zahtev je priložena sledeća dokumentacija,u elektronskoj formi:

- Projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane Projektog biroa „ARHITEKTURA NP“ Novi Pazar sa tehničkom kontrolom od strane D.O.O „STIL HAUS“, iz Novog Pazara i glavnog projektanta Suata Ljajića dipl.ing.arh, broj licence: 300 G446 08, po br.tehn.dokumentacije PGD-05/2016 iz septembra 2016.godine;

- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu urađen od strane Projektnog biroa „ARHITEKTURA NP“, Novi Pazar sa tehničkom kontrolom od strane D.O.O „STIL HAUS“, iz Novog Pazara i glavnog projektanta Suata Ljajića, dipl.ing.arh., broj licence: 300 G446 08, po br.tehn.dokumentacije PGD-05/2016 iz septembra 2016.godine;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 300,00+770,00 dinara na ime RAT za podnošenje zahteva i na ime RAT za donošenje rešenja o građevinskoj dozvoli;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 2.500,00+350,00 dinara na ime budžeta grada Novog Pazara za izradu rešenja o građevinskoj dozvoli i za objavljivanje na sajtu;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 5,000,00 dinara;
- Punomoćje overeno u Osnovnom sudu u Novom Pazaru OV I br. 10878/2016 od 20.07.2016.godine;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16,17 i 18,24., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer uz zahtev za izradu rešenja o građevinskoj dozvoli, postoje sledeći nedostaci:

- **U delu PGD, deo 5-ti, Projekat telekomunikacionih i signalnih instalacija:**
 - a) **Projekat Projekat stabilnih sistema za dojavu od požara je izrađen je od strane DOO "NP INGPRO" ul. Avnoj-a bb, odgovornog projektanta Alsada Mahmutovića, dipl.ing.el.**
 - b) **Tehnička kontrola dela projekta 5.1 je izvršena od strane D.O.O. " STILL HAUS", iz Novog Pazara, vršioca projekta telekomunikacionih i signalnih instalacija Alsada Mahmutovića, dipl.ing.el.**

Zakon o planiranju i izgradnji, čl.129., st.3.,: Tehničku kontrolu projekta za građevinsku dozvolu ne može da vrši odgovorni projektant koji je izradio taj projekat, odnosno koji je zaposlen u privrednom društvu koje je izradilo taj projekat ili preduzeću kooje je investitor.

Zakon o planiranju i izgradnji, čl.129., st.6.,: O izvršenoj tehničkoj kontroli sačinjava se izveštaj koji potpisuju projektanti sa odgovarajućim licencama koji su obavili tehničku kontrolu pojedinačnih delova projekta, a konačni izveštaj potpisuje zastupnik pravnog lica, odnosno preduzetnik;
- **Deo projekta 5.1 nije potpisan od odgovornog lica vršioca tehničke kontrole;**

Pravilnik o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem, čl.3., st.2.,: Sva akta koja donose, odnosno razmenjuju nadležni organ i imaoci javnih ovlašćenja u objedinjenoj proceduri i/ili radi upotrebe u toj proceduri, kao i drugi dokumenti koje podnosioc zahteva, nadležni organ i imaoci javnih ovlašćenja dostavljaju u objedinjenoj proceduri, dostavljaju se u formi elektronskog dokumenta u pdf formatu, potpisan kvalifikovanim elektronskim potpisom;

Zahtev je odbačen zbog nedostatka koje je organ uočio prilikom proveravanja ispunjenosti formalnih uslova za postupanje po zahtevu i uputio podnosioca zahteva da podnese usaglašeni zahtev u kojem će otkloniti utvrđene nedostatke u ostavljenom roku.

Postupajući po usaglašenom zahtevu a u skladu sa čl.16,17 i 18,24., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer uz zahtev za izradu rešenja o građevinskoj dozvoli, postoji nedostatak:

a) Deo Projekta 5. Projekat stabilnih sistema za dojavu od požara, nije potpisan od odgovornog lica vršioca tehničke kontrole predmetnog dela projekta;

Pravilnik o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem, čl.3., st.2.,: *Sva akta koja donose, odnosno razmenjuju nadležni organ i imaoци javnih ovlašćenja u objedinjenoj proceduri i/ili radi upotrebe u toj proceduri, kao i drugi dokumenti koje podnosiлаc zahteva, nadležni organ i imaoци javnih ovlašćenja dostavljaju u objedinjenoj proceduri, dostavljaju se u formi elektronskog dokumenta u pdf formatu, potpisan kvalifikovanim elektronskim potpisom;*

Zakon o planiranju i izgradnji, čl.129., st.6.,: *O izvršenoj tehničkoj kontroli sačinjava se izveštaj koji potpisuju projektanti sa odgovarajućim licencama koji su obavili tehničku kontrolu pojedinačnih delova projekta, a konačni izveštaj potpisuje zastupnik pravnog lica, odnosno preduzetnik;*

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosiлаc zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

U ovoj fazi organ takođe proverava i da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015)propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanju po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika,nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa čl.18.Pravilnika ,odlučeno kao u dispozitivu zaključka.

POUKA O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka,neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 440 dinara na RAT.

Samostalni stručni saradnici
B.Vučelј/N.Radović

Načelnik
Ismail Batilović,dipl.ing.grad.

