

**REPUBLIKA SRBIJA**  
**GRAD NOVI PAZAR**  
**GRADSKA UPRAVA ZA IZVORNE I POVERENE POSLOVE**  
**ODELJENJE ZA URBANIZAM I IZGRADNJU**  
**IV/07 Broj: ROP-NPA-11872-LOC-1/2016**  
**Datum: 09.06.2016. godine**  
**Novi Pazar, Stevana Nemanje 2**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po usaglašenom zahtevu [REDAKCIJA] iz Novog Pazara, za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14 i 145/14), člana 6.7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) donosi

### **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** usaglašeni zahtev [REDAKCIJA] iz Novog Pazara za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-11872-LOC-1/2016 za izgradnju višeporodičnog stambenog objekta na katastarskim parcelama br. 10074 I 10075 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

### **O B R A Z L O Ž E N J E**

[REDAKCIJA] iz Novog Pazara, podneo je ovom organu preko centralnog informacionog sistema zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-11872-LOC-1/2016 za izgradnju višeporodičnog objekta na katastarskim parcelama br. 10074 I 10075 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane projektnog biroa „IKAN 2013“ Novi Pazar, sa brojem tehničkog dnevnika I-09/2016,
2. dokaz o plaćenju taksi

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo idejno rešenje,
- 4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) i našao da je nadležan za postupanje, da zahtev sadrži sve potrebne podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje ali nije dostavljen dokaz o uplati naknade za CEOP.

Takođe, i priložena dokumentacija, uključujući i takse je elektronski potpisana od strane lica za koje nije dostavljeno punomoćje.

Uz zahtev je priloženo idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

- u opštim podacima objekta nije korektno popunjen način priključenja na komunalnu infrastrukturu, nije u idejnom rešenju dat tačan klasifikacioni broj, u grafičkoj dokumentaciji nije prikaza podloga sa susednim parcelama i to katastarskom parcelom br. 10058/3 a prilažu se saglasnost za tu parcelu, na grafičkoj dokumentaciji nije prikazana građevinska linija, nisu kotirani erkeri. Nije dostavljena grafička dokumentacija u dwg formatu.

Takođe, priložena je saglasnost u kojoj se daje saglasnost za izgradnju samo na parceli br. 100/75 KO Novi Pazar ali ne i dokaz da su vlasnici susednih katastarskih parcela.

Članom 8.stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom i kada idejno rešenje ne sadrži sve podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

**POUKA O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi neposredno ili preko ovog organa ,u 2 primerka sa pozivom na gornji broj,taksirana sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Samostalni stručni saradnik,  
Ahmet Biđevac, dipl.ing.arh.,Pemba Džanković, dipl.pravnik

NAČELNIK,  
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.