

REPUBLIKA SRBIJA
GRAD NOVI PAZAR
GRADSKA UPRAVA ZA IZVORNE I POVERENE POSLOVE
ODELJENJE ZA URBANIZAM I IZGRADNJU
IV/07 Broj: ROP-NPA-9412-LOCH-2/2016
Datum: 28.06.2016. godine
Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Smajović Nusreta iz Novog Pazara, za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem od strane punomoćnika –pravnog lica ArhHit“ na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), člana 138 i 210. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list SRJ“ br.33/97 i 31/01 i „Sl.glasnik RS“ br.30/10), donosi

Z A K L J U Č A K

NALAZI SE Smajović Nusretu iz Novog Pazara, ulica [REDAKCIJA] da u roku od 30 dana od dana prijema ovog zaključka pokrene postupak za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju saobraćajnog priključka na državni put IB reda kod nadležnog Ministarstva građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture i da o tome dostavi dokaz ovom organu o pokrenutom postupku.

Ukoliko u roku od 45 dana od prijema ovog zaključka ne dostavi dokaz smatraće se da je stranka odustala od zahteva.

O b r a z l o ž e n j e

Smajović Nusret iz Novog Pazara, ulica [REDAKCIJA] podneo je preko punomoćnika “ArhHit” ovom organu preko centralnog informacionog sistema zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-9412-LOCH-2/2016 za izgradnju garaže za teretna vozila na katastarskoj parceli br. 6438 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je priloženo idejno rešenje urađeno od strane PB „ArhHit“ sa brojem tehničke dokumentacije 44/2016.

Po prijemu zahteva organ je proverio ispunjenost uslova iz stava 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/15), i utvrdio da je nadležan za postupanje po zahtevu, da je zahtev podnet u propisanoj formi i zahtev sadrži sve propisane podatke, da je dostavljen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova a kako je utvrđeno da se uslovi za projektovanje i priključenje ne mogu izdati uvidom u planski dokument zatraženi su uslovi za projektovanje i priključenje koji se obavezno pribavljaju od imaoca javnih ovlašćenja a shodno odredbama Uredbe o lokacijskim uslovima („Službeni glasnik RS“ br.35/15 i 114/2015)

Kako se radi o državnom putu prvog reda a u skladu sa Uredbom o lokacijskim uslovima zatraženi su uslovi priključenja na javni put. Postupajući po našem zahtevu JP “Putevi Srbije” izdalo je odgovor dana 14.06.2016.godine, kojim se upućuju na pribavljanje lokacijskih uslova i

građevinske dozvole za izgradnju saobraćajnog priključka koji izdaje Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture.

Kako se zbog obaveze pribavljanja lokacijskih uslova saobraćajnog priključka ne može rešiti po zahtevu za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju garaže za teretna vozila, a kako je planskim dokumentom omogućena izgradnja objekata u zaštitnom pojasu državnog puta a predmetna parcela nema mogućnosti saobraćajnog priključenja na javni put, odsim na državni put, odlučeno je kao u dispozitivu.

POUKA O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka dopuštena je posebna žalba u roku od 15od dana prijema ovog zaključka Gradskom Veću grada Novog Pazara. Uredno taksirana žalba podnosi se u dva primerka , neposredno ili preko ovog organa.

Samostalni stručni saradnik,
Maida Čorović, d.i.a./Pemba Džanković.

NAČELNIK,
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.