

**REPUBLIKA SRBIJA**  
**GRAD NOVI PAZAR**  
**GRAD NOVI PAZAR**  
**GRADSKA UPRAVA ZA IZVORNE I POVERENE POSLOVE**  
**ODELJENJE ZA URBANIZAM I IZGRADNJU**

**IV/07 Broj: ROP-NPA-23600-LOCH-1/2016**

**Datum: 21.09.2016. godine**

**Novi Pazar, Stevana Nemanje 2**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Kurtanović Šefćeta s. Baljen Tutin, Novi Pazar za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem od strane punomoćnika Ljajić Suata iz Novog Pazara, ul. Miladina Radulovića br. 27A, na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), člana 6.7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) donosi

## **ZAKLJUČAK**

**ODBACUJE SE** zahtev Kurtanović Šefćeta iz Novog Pazara, za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA - 23600 – LOC - 1/2016 za izgradnju porodično-stambenog objekta na katastarskoj parceli br.6215 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

## **Obrazloženje**

Kurtanović Šefćet, iz Tutina, s. Baljen podneo je preko punomoćnika Ljajić Suata iz Novog Pazara ul. Miladina Radulovića br. 27A, ovom organu preko centralno informacionog sistema zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-23600-LOC-1/2016 za izgradnju porodično-stambenog objekta na katastarskoj parceli br. 6215 KO Novi Pazar. Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane projektnog biroa „ARHITEKTURA NP“ Novi Pazar ul. Oslobođenja br. 2, sa brojem tehničkog dnevnika 04/2016
2. dokaz o plaćenju administrativnoj taksi za podnošenje zahteva
3. punomoćje UOP: 3031-2016 od 22.08.2016.god.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) i našao da je nadležan za postupanje, da zahtev sadrži sve potrebne podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje, da su priloženi svi dokazi o uplati taksi, odnosno o plaćenju naknadi za Centralnu evidenciju.

Članom 6.stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) propisano je da se uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova prilaže idejno rešenje izrađeno u skladu sa pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije i dokaz o plaćenju naknadi za podnošenje zahteva i naknadi za Centralnu evidenciju.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“br.113/2015) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo idejno rešenje,
- 4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

- grafička dokumentacija u DWG-u nije spakovana u jednom folderu .
- nije priložena saglasnost vlasnika susedne parcele za lociranje planiranog objekta na udaljenosti manjoj od planom predviđene. (Potrebno je uz idejno rešenje priložiti saglasnost vlasnika susedne parcele i dokaz svojine na susednoj parceli br. 6218 KO Novi Pazar.)

Članom 8.stav 1.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“br.113/2015) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom akonisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu iz člana

7.Pravilnika, uz navođenje svih nedostataka.Članom 8.stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“br.113/2015) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom i kada idejno rešenje ne sadrži sve podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) odlučeno kao udispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanje na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke nedostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

**POUKA O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada NovogPazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi neposredno ili preko ovog organa,u 2 primerka sa pozivom na gornji broj,taksirana sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Obrađivač:  
Esma Koničanin

NAČELNIK,  
Ismail Batilović, dipl.ing.građevine