



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

IV/07 Broj: ROP-NPA-26779-LOC-1/2016

Datum: 11.08.2016. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Sellmaier Zakire, za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem od strane punomoćnika Zinete Elfić, na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), člana 6.7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Sellmaier Zakire za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-26779-LOC-1/2016 za izgradnju porodičnog stambenog objekta, spratnosti P+1+Pk, na katastarskoj parceli br. 3028 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Sellmaier Zakira, adresa stanovanja [REDACTED], podnela je preko punomoćnika Zinete Elfić, [REDACTED] ovom organu preko centralnog informacionog sistema zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-26779-LOC-1/2016 za izgradnju porodičnog stambenog objekta, spratnosti P+1+Pk, na katastarskoj parceli br. 3028 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane biroa za projektovanje „NINA-E“, sa brojem tehničkog dnevnika 07/2016,
2. dokaz o plaćenju administrativnoj taksi za podnošenje zahteva i naknadi za Centralnu evidenciju
3. punomoćje Ov.br.12657/2016

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,

- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo idejno rešenje,
- 4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) i našao da je nadležan za postupanje, da zahtev sadrži sve potrebne podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje i dokazi o uplati propisane takse, odnosno naknade.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formatu elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

Da tekstualna dokumentacija idejnog rešenja ne sadrži opis postojećeg stanja, nije prikazano način parkiranja uzimajući u obzir i postojeće stanje i objekte, na situaciji nije jasno prikazan gabarit objekta, nije dat tačan klasifikacioni broj, dostavljena je saglasnost ali nije dostavljen dokaz da je davalac saglasnosti vlasnik susedne parcele a u skladu sa važećim planom.

Članom 8.stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom i kada idejno rešenje ne sadrži sve podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

POUKA O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi neposredno ili preko ovog organa ,u 2 primerka sa pozivom na gornji broj,taksirana sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Samostalni stručni saradnik,
Ahmet Biševac, dipl.ing.arh. / Pemba Džanković, dipl.pravnik

NAČELNIK,
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.