



**Republika Srbija
Grad Novi Pazar**

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

ROP- NPA- 31840-LOC-1/2016

Datum: 01.12.2016.godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu SPCO za Rašku oblast u Novom Pazaru ul. [REDAKTIRANO], koga po ovlašćenju zastupa Ivan Jeremić iz Novog Pazara s. Deževa, za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem od strane punomoćnika, na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), člana 6.7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev SPCO za Rašku oblast u Novom Pazaru [REDAKTIRANO], za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-31840-LOC-1/2016 za izgradnju parohijskog doma sa zvonikom na katastarskoj parceli br.86 KO Deževa jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O b r a z l o ž e n j e

SPCO za Rašku oblast u Novom Pazaru [REDAKTIRANO] podnela je zahtev preko punomoćnika Ivana Jeremića iz Novog Pazara [REDAKTIRANO] ovom organu preko centralnog informacionog sistema za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-31840-LOC-1/2016 za izgradnju parohijskog doma sa zvonikom na katastarskoj parceli br.86 KO Deževa.Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane Zavoda za zaštitu spomenika kulture Kraljevo, ul. Cara Lazara br. 24, Kraljevo sa brojem tehničkog dnevnika 1393/1, septembar 2016. god., odgovorno lice projektanta Ivan Milutinović, VD direktorka zavoda.
2. ovlašćenje br. 351 od 17.11. 2016.god.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) i našao da je nadležan za postupanje, da zahtev sadrži sve potrebne podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje, da nisu priloženi svi dokazi o uplati taksi jer verske zajednice nemaju obavezu plaćanja takse, ali imaju obavezu plaćanja naknade za Centralnu evidenciju objedinjenih procedura.

Članom 6.stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“br.113/2015) propisano je da se uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova prilaže idejno rešenje izrađeno u skladu sa pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije i dokaz o plaćenju naknadi za podnošenje zahteva i naknadi za Centralnu evidenciju.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“br.113/2015) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo idejno rešenje,
- 4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Uz zahtev nije priložen dokaz o uplati naknade za CEOP.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formatu elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

- da u obrascu 05 nije dat tačan klasifikacioni broj, nije dat naziv prostornog odnosno urbanističkog plana i broj urbanističkog projekta na osnovu koga se traže lokacijski uslovi za planirani objekat.
- nisu dati podaci u procentima različitih namena objekta u odnosu na ukupnu površinu planiranog objekta
- u tehničkom opisu nisu dati potrebni komunalni kapaciteti
- na listu situacija nisu date udaljenosti planiranog objekta od susednih međa i nije obeležena RL, kao i rastojanje građevinske od regulacione linije.

Članom 8.stav 1.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“br.113/2015) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom akonisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu iz člana 7.Pravilnika, uz navođenje svih nedostataka.

Članom 8.stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“br.113/2015) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom i kada idejno rešenje ne sadrži sve podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) odlučeno kao udispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke nedostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

POUKA O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi neposredno ili preko ovog organa, u 2 primerka sa pozivom na gornji broj, taksirana sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Samostalni stručni saradnik,
E. Koničanin d.i.a.

ZAMENIK NAČELNIKA,
Pemba Džanković dip. pravnik