



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-9417-ISAWHA-1/2017

Datum: 13.04.2017. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po usaglašenom zahtevu investitora grada Novog Pazara, ul. Stevana Nemanje br.2, podnet preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara, za izdavanje rešenja o odobrenja za izvođenja radova na investicionom održavanju kraka ulice Krak 408. na 409. (ISPRED OSNOVNE ŠKOLE), Ulica Dubrovačka, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145.Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) člana 28. i 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 I 96/16) i člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list SRJ“ br.33/97 i 31/01 i „Sl.glasnik RS“ br.30/10) donosi:

R E Š E N J E

I ODOBRAVA SE investitoru gradu Novom Pazaru ([REDACTED]) ul. Stevana Nemanje br.2 u Novom Pazaru, izvođenje radova na investicionom održavanju gradskih saobraćajnica u okviru postoeće regulacije i faktičkog stanja kraka ulice 408. na 409. (ISPRED OSNOVNE ŠKOLE), Ulica Dubrovačka u Novom Pazaru, u ukupnoj dužini 100,75m¹, na katatastarskim parcelama broj: 2051, 2058/2, 2059/2, 2071 KO Novi Pazar.

II Predračunska vrednost radova je : 3.031.020,00 din.

III Sastavni deo ovog rešenja čini:

- o Tehnički opis i popis radova Investicionog održavanja objekta u kraka ulice 408. na 409. (ISPRED OSNOVNE ŠKOLE), Ulica Dubrovačka u Novom Pazaru urađen od strane DOO „Javnog preduzeća za uređivanje građevinskog zemljišta,

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

OBRAZLOŽENJE

Grad Novi Pazar, ul. Stevana Nemanje br.2, podneo je preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara zahtev ovom organu preko Centralnog informacionog sistema koji je zaveden pod brojem: **ROP-NPA-9417-ISAWHA-1/2017** od 10.04.2017.god. za izdavanje rešenja o odobrenja za izvođenja radova na investicionom održavanju kraka ulice 408. na 409. (ISPRED OSNOVNE ŠKOLE), Ulica Dubrovačka u Novom Pazaru u ukupnoj dužini 100,75m¹, na katastarskim parcelama broj: 2051, 2058/2, 2059/2, 2071 KO Novi Pazar.

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- Tehnički opis i popis radova Investicionog održavanja objekta u kraka ulice 408. na 409. (ISPRED OSNOVNE ŠKOLE), Ulica Dubrovačka u Novom Pazaru urađen od strane DOO „Javnog preduzeća za uređivanje građevinskog zemljišta,
- Geodetski snimak postojećeg stanja na katastarsko topografskom planu , lokacije ulica Dubrovačka i urađen od strane “TOP GEO” doo
- Dokaz o uplati naknade za CEOP.

Po prijemu ovog zahteva Odeljenje za urbanizam i izgradnju je utvrdilo:

Kako su ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje a uz zahtev za izdavanje rešenja priložen geodetski snimak postojećeg stanja na katastarskoj podlozi Odeljenje za urbanizam i izgradnju nije pribavilo izvopd iz lista nepokretnosti jer se radi o gradnji komunalne infrastrukture u regulaciji postojeće saobraćajnice.

Podnosilac zahteva je postupio postupio po zaključku ROP-NPA-6415-ISW-1/2017 od 23.03.2017.god. I dostavio geodetski snimak postojećeg stanja.

Tehnički opis i popis radova Investicionog održavanja objekta u kraka ulice 408. na 409. (ISPRED OSNOVNE ŠKOLE), Ulica Dubrovačka u Novom Pazaru urađen od strane DOO „Javnog preduzeća za uređivanje građevinskog zemljišta, je deo predmeta :ROP-NPA-6415-ISW-1/2017 od 16.03.2017.god.

Visina doprinosa objekata javne namene u javnoj svojini ne utvrđuje na osnovu čl.97. Zakona o planiranju i izgradnji i Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta (“Sl. List grada Novog Pazara” br.1/17), kao ni objektima komunalne infrastrukture.

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji izgradnji („Sl. glasnik RS“, br. 72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

Pouka o pravnom sredstvu: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i ifrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja kroz Centralni informacioni sistem. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 440,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Šef odseka,
Mersad Uglič,d.i.g.

ZAMENIK RUKOVODIOCA,
Pemba Džanković,dipl.pravnik,