



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web:www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-38133-ISAW-1/2017

Datum: 13.12.2017.god.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu Operatora distributivnog Sistema "EPS Distribucija" d.o.o. Beograd, Ogranak Novi Pazar, ul.Dimitrija Tucovića bb, predat preko punomoćnika Ješić Dragana iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-38133-ISAW-1/2017 od 12.12.2017.god. za izdavanje rešenja o odobrenju za izgradnju koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145.i čl.8đ. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) člana 28. 29.Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem("Sl.glasnik RS" br.113/2015 i 96/2016) i člana.29.ZUP-a (»Sl.glasnik RS«,br.18/2016), donosi:

REŠENJE

I ODOBRAVA SE investitoru Operatoru distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o. Beograd, Ogranak Novi Pazar, [REDACTED], izvođenje radova na izgradnji kablovskog voda 10(20)kV između TS "ELMIR-MURATOVIĆ" i TS "LUČNA 2", kategorija objekta G, klasifikacioni broj 222410, na kat. parcelama broj: 3191/11, 4494/1, 3155/1, 803/1 K.O.Novi Pazar.

II Sastavni deo ovog rešenja čini Idejni projekat –urađen od strane projektnog biroa "SEA" d.o.o. 36300 Novi Pazar, preduzetnik Enes Alić, Novi Pazar, br.tehn. dokumentacije: 01/2017 iz septembra 2017.god., čiji je odgovorni projektant Izet Zogić, dipl.inž. el. sa brojem licence 350 4400 03. Ukupna dužina trase kablovskog voda je 193m. Ukupna predračunska vrednost radova sa PDV-om je 1.568.976,00dinara.

III Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

IV U slučaju štete nastale kao posledica primene tehničke dokumentacije, na osnovu koje je izdato ovo rešenje, za koje se naknadno utvrdi da nije u skladu sa propisima i pravilima struke, za štetu solidarno odgovaraju projektant koji je izradio i potpisao dokumentaciju, vršilac tehničke kontrole i investitor.

Obrazloženje

Operator distributivnog Sistema "EPS Distribucija" d.o.o. Beograd, Ogranak Novi Pazar, [REDACTED] predao je zahtev preko punomoćnika Ješić Dragana iz Novog Pazara, broj: ROP-NPA-38133-ISAW-1/2017 od 12.12.2017.god. za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenje radova na izgradnji kablovskog voda 10(20)kV između TS "ELMIR-MURATOVIĆ" i TS "LUČNA 2", kategorija objekta G, klasifikacioni broj 222410, na kat. parcelama broj: 3191/11, 4494/1, 3155/1, 803/1 K.O.Novi Pazar.

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- Idejni projekat –urađen od strane projektnog biroa »SEA d.o.o. 36300 Novi Pazar«, preduzetnik Enes Alić, Novi Pazar, br. tehn. dokumentacije: 01/2017 iz septembra 2017.god., čiji je odgovorni projektant Izet Zogić, dipl.inž. el. sa brojem licence 350 4400 03.,
- Lokacijski uslovi broj: ROP- NPA- NPA-13215-LOC-9/2017 od 11.09..2017.god.
- Rešenje o odobrenju za izgradnju, broj predmeta: ROP-NPA-13215-ISAW-7/2017 od 14.03.2017.god. za izvođenje radova na izgradnji priključnog dalekovoda DV10(20)kV za priključenje TS 1x630 Kva, 10(20)/0.4kV, „ELMIR-MURATOVIĆ“, kategorije G, klasifikacioni broj 222410., na kat parceli broj: 3191/11 preko katastarskih parcela br. 3191/11, 4494/1, 3362, 3390/1 i 3390/3 K.O. Novi Pazar.
- Rešenje o upotrebi inv. objekta Lučne zgrade, lamele J, K, L, M (stambeni deo), broj 354-372 od 24.12. 1982.god. u kome se nalzi TS 10/20/04kV, 1x630 kVA „LUČNA“.,
- Takse za podnošenje zahteva i naknadu za centralnu evidenciju po prijemu ovog zahteva

Odeljenje za urbanizam i izgradnju je utvrdilo:

Da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija propisana čl. 28. 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objednjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS” br.113/2015 i 96/2016).

Uvidom u Idejni projekat, organ je utvrdio da se deo kablovskog voda od šahte Š₁ do šahte Š₅ predviđa provlačenjem kroz postojeću kablovsku kanalizaciju koja je u regulaciji postojeće saobraćanice, te da podnosilac zahteva nema obavezu pribavljanja dokaza o odgovarajućem pravu na zemljištu, odnosno objektu saglasno čl.135 Zakona o plaćiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS” br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-Odluka US,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014). Za deo kablovske kanalizacije od postojeće trafostanice TS „Elmir Muratović“ od šahte Š₅ do šahte Š₆ izdato je rešenje o odobrenju za izvođenje: ROP-NPA-13215-ISAW-7/2017 od 14.03.2017.god. u okviru koga je priložen Ugovor o izgradnji i pružanju usluga, UOP:3020-2016 od 19.08.2016.god. u kome je pored prava definisanim tim odobrenjem, definisano i pravo izvođenja radova iz stava I dispozitiva ovog rešenja. Deo kablovskog voda od šahte Š₁ do TS „Lučna 2” koja se nalazi u objektu lučne stambene zgrade, izdato je rešenje o upotrebi inv. objekta Lučne zgrade, lamele J, K, L, M (stambeni deo), broj 354-372 od 24.12. 1982.god.

Uvidom u Lokacijske uslove broj: ROP- NPA- NPA-13215-LOC-9/2017 od 11.09..2017.god. i uvidom u priloženi Idejni projekat, organ je utvrdio da je Idejni projekat urađen u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Investitor nema obavezu plaćanja doprinosa za objekte tipa trafostanica saglasno važećoj Odluci o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta („Službeni list grada Novog Pazara”, br. 1/15, 3/15 I i 1/17).

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS”, br. 72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14) ovaj organ je utvrdio da su ispunjeni svi predviđeni uslovi, tako da je odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

UPUSTVO PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja, pozivom na broj: ROP-NPA-38133-ISAW-1/2017. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 440,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Savetnici:

Mersad Uglić, dipl.ing.građ.

Nikola Radović, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,

Ismail Batilović, dipl.ing.građ.

