



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-13215-ISAW-7/2017

Datum: 14.03.2017.god.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu Operatora distributivnog Sistema "EPS Distribucija" d.o.o. Beograd, Ogranak Novi Pazar, [REDACTED], predat preko punomoćnika Milovanović Zvonimira ul.S. Nemanje bb Novi Pazar, broj predmeta: ROP-NPA-13215-ISAW-7/2017 od 10.03.2017.god. za izdavanje rešenja o odobrenju za izgradnju koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145.i čl.8đ. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispavka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) člana 28. 29.Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem("Sl.glasnik RS" br.113/2015 i 96/2016) i člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list SRJ“ br.33/97 i 31/01 i „Sl.glasnik RS“ br.30/10) donosi:

REŠENJE

I ODOBRAVA SE investitoru Operatoru distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o. Beograd, Ogranak Novi Pazar, [REDACTED] iz Novog Pazara, finasijeru „DAMASS INVEST“ d.o.o. Novi Pazar [REDACTED] i finasijeru „ELMIR“ d.o.o Novi Pazar [REDACTED], izvođenje radova na izgradnji priključnog dalekovoda DV10(20)kV za priključenje TS 1x630 Kva, 10(20)/0.4Kv, "ELMIR-MURATOVIĆ", kategorije G, klasifikacioni broj 222410.,na kat parceli broj: 3191/11 preko katastarskih parcela br. 3191/11, 4494/1, 3362, 3390/1 i 3390/3 K.O.Novi Pazar.

II Sastavni deo ovog rešenja čini Idejni projekat –urađen od strane projektnog biroa »LS - Elektroprojekt«, preduzetnik Sabit Lekpek,Rajčinović,Novi Pazar,br.tehn. dokumentacije: 03 /2017 iz marta 2017.god., čiji je odgovorni projektant Sabit lekpek,dipl.inž. el. sa brojem licence 350 2631 03.

III Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova.Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

IV U slučaju štete nastale kao posledica primene tehničke dokumentacije, na osnovu koje je izdato ovo rešenje, za koje se naknadno utvrdi da nije u skladu sa propisima i pravilima struke , za štetu solidarno odgovaraju projektant koji je izradio i potpisao dokumentaciju, vršilac tehničke kontrole i investitor.

Obrazloženje

Operator distributivnog Sistema "EPS Distribucija" d.o.o. Beograd, Ogranak Novi Pazar, [REDACTED] [REDACTED] predao je zahtev preko punomoćnika Zvonimira Milanovića,ul. S. Nemanje bb Novi Pazar, broj ROP-NPA-13215-ISAW-7/2017 od 10.03.2017.god. za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenje radova na izgradnji priključnog dalekovoda DV10(20)kV za priključenje TS 1x630 Kva,

10(20)/0.4Kv, "ELMIR-MURATOVIĆ", kategorije G, klasifikacioni broj 222410.,na kat parcelama broj: 3191/11 preko katastarskih parcela br. 3191/11, 4494/1, 3362, 3390/1 i 3390/3 K.O.Novi Pazar.

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

Dokaz o pravu svojne:

- Prepis lista nepokretnosti broj 16504 KO KO Novi Pazar, svi izdati od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti dana od 08.02.2017.god.,Prepis lista nepokretnosti br.16676 KO Novi Pazar, Prepis lista nepokretnosti br.18049 KO Novi Pazar i Prepis lista nepokretnosti br.18848 KO Novi Pazar.
- Idejni projekat –urađen od strane projektnog biroa »LS -Elektroprojekt«, preduzetnik Sabit Lekpek,Rajčinoviće,Novi Pazar,br.tehn. dokumentacije: 03 / 2017 iz marta 2017.god., čiji je odgovorni projektant Sabit lekpek,dipl.inž. el. sa brojem licence 350 2631 03.,
- Lokacijski uslovi broj ROP-NPA-13215-LOC-6/2017 od 01.03.2017.god.
- Takse za podnošenje zahteva i naknadu za centralnu evidenciju po prijemu ovog zahteva Odeljenje za urbanizam i izgradnju je utvrdilo:

Da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija propisana čl. 28. 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objednjene procedure elektronskim putem("Sl.glasnik RS" br.113/2015).

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova, ovaj organ je utvrdio da se vod postavlja od postojeće trafostanice „Zatrić- Raždaginci” koja po osnovu Ugovora o pružanju usluga zaključen između PB „Elektrodistribucija” i FAEK company po kome su ugovorne strane saglasne da nakon završetka radova trafostanica i NN mreže postaju osnovno ED Novi Pazar, po po službenoj dužnosti pribavio Prepis lista nepokretnosti za katastarske parcele preko kojih prolazi podzemni vod opisan u dispozitivu ovog rešenja,Uvidom u pomenute Izvode I dostavljene saglasnosti priložene u ovom zahtevu, utvrđeno je da postoje saglasnosti nosioca prava svojine za kat. parcele preko kojih prolazi podzemni vod opisan u dispozitivu ovog rešenja.Takođe je utvrđeno da je za trafostanicu SBTS Elmir-Muratović koja je predmet napajanja izgradnjom voda, ovaj organ izdao rešenje o građevinskoj dozvoli broj 351-1048/14 i 351-181/15. Uz zahtev je odstavljena i pismena saglasnost br.312-6/16 grada Novog Pazara kojim se utvrđuje da je grad kao nosilac javne svojine može izvršiti polagannje elektronergetskog kabla na katastarskim parcelama br. 3362 i 3390/3 KO Novi Pazar.

Uvidom u Lokacijske uslove broj ROP-NPA-13215-LOC-6/2016 od 01.03.2017.god. I uvidom u priloženi Idejni projekat organ je utvrdio , da se radi o izvođenju radova na izgradnji dalekovoda za napajanje stubne Muratović Elmir “. Dalekovod će biti priključe na trafostanicu “Zatrić-Raždaginac” za koji je izdato odobrenje za upotrebu.

Investitor nema obavezu plaćanja doprinosa za objekte tipa trafostanica saglasno važećoj Odluci o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta(„Službeni list grada Novog Pazara“,br. 1/15, 3/15 I 1/17).

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“,br. 72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14)ovaj organ je utvrdio da su ispunjeni svi predviđeni uslovi , tako da je odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

Pouka o pravnom sredstvu: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja , pozivom na broj ROP-NPA-14891-ISAW-4/2017 . Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 440,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Samostalni savetnik,
Mersad Uglič/Pemba Džanković

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.