



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

web: [www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs), e-mail: [ismail.batilovic@novipazar.org.rs](mailto:ismail.batilovic@novipazar.org.rs)

**Broj predmeta:** ROP-NPA-6398-ISAW-1/2017

**Datum:** 21.03. 2017. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu investitora grada Novog Pazara, [REDACTED], podnet preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara, za izdavanje rešenja o odobrenja za izvođenja radova na investicionom održavanju GRADSKJE SAOBRAĆAJNICE U OKVIRU POSTOJEĆE REGULACIJE ULICE I FAKTIČKOG STANJA ULICE GENERALA ŽIVKOVIĆA, NOVI PAZAR KP 6493; KO NOVI PAZAR U DUŽINI OD 145 m, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“ br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013-Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) člana 28. i 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem („Sl. glasnik RS“ br. 113/2015) i člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list SRJ“ br. 33/97 i 31/01 i „Sl. glasnik RS“ br. 30/10) donosi:

## **R E Š E N J E**

**I ODOBRAVA SE** investitoru gradu Novom Pazaru [REDACTED], izvođenje radova na investicionom održavanju objekta GRADSKJE SAOBRAĆAJNICE U OKVIRU POSTOJEĆE REGULACIJE ULICE I FAKTIČKOG STANJA ULICE GENERALA ŽIVKOVIĆA, NOVI PAZAR KP 6493; KO NOVI PAZAR U DUŽINI OD 145 m.

**II** Predračunska vrednost radova je : 1.844.965,00 din.

**III** Sastavni deo ovog rešenja čini:

- Tehnički opis i popis radova Investicionog održavanja GRADSKJE SAOBRAĆAJNICE U OKVIRU POSTOJEĆE REGULACIJE ULICE I FAKTIČKOG STANJA ULICE GENERALA ŽIVKOVIĆA, NOVI PAZAR KP 6493 KO NOVI PAZAR U DUŽINI OD 145 m sa predviđenim merama i građevinsko zanatskim radovima u cilju poboljšanja

korićenja objekta, urađen od strane Muhedina Bučana,građ.teh. uveren od strane Jusufa Tokovića dipl.ing.građ.

**IV** Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova.Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

### Obrazloženje

**Grad Novi Pazar,** [REDACTED], podneo je preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara zahtev ovom organu preko Centralnog informacionog sistema koji je zaveden pod brojem: ROP-NPA-6398-ISAW-1/2017 od 16.03.2017.god. za izdavanje rešenja o odobrenja za izvođenja radova na investicionom održavanju GRADSKE SAOBRAĆAJNICE U OKVIRU POSTOJEĆE REGULACIJE ULICE I FAKTIČKOG STANJA ULICE GENERALA ŽIVKOVIĆA, NOVI PAZAR KP 6493; KO NOVI PAZAR U DUŽINI OD 145 m.

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- Tehnički opis i popis radova Investicionog održavanja GRADSKE SAOBRAĆAJNICE U OKVIRU POSTOJEĆE REGULACIJE ULICE I FAKTIČKOG STANJA ULICE GENERALA ŽIVKOVIĆA, NOVI PAZAR KP 6493; KO NOVI PAZAR U DUŽINI OD 145 m sa predviđenim merama i građevinsko zanatskim radovima u cilju poboljšanja korićenja objekta, urađen od strane Muhedina Bučana,građ.teh. uveren od strane Jusufa Tokovića dipl.ing.građ.

-Dokaz o uplati naknade za CEOP.

Po prijemu ovog zahteva Odeljenje za urbanizam i izgradnju je utvrdilo: Kako su ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje, Odeljenje za urbanizam i izgradnju je po službenoj dužnosti pribavilo Izvod iz lista nepokretnosti br.18844KO Novi Pazar od 30.11.2016.godine saglasno članu 19.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem("Sl.glasnik RS" br.113/2015).

Uvidom u Izvod iz lista nepokretnosti pribavljen u postupku objedinjene procedure, broj 18844 KO Novi Pazar, izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti br.952-5/2017-25 dana 21.03.2017.god., utvrđeno da je kat. parcela kao i objekat na kome se odobrava izvođenje radova na investicionom održavanju objekta GRADSKE SAOBRAĆAJNICE U OKVIRU POSTOJEĆE REGULACIJE ULICE I FAKTIČKOG STANJA ULICE GENERALA ŽIVKOVIĆA, NOVI PAZAR KP 6493; KO NOVI PAZAR U DUŽINI OD 145 m. , upisana kao javna svojina na grad Novi Pazar sa obimom udela 1/1.

Visina doprinosa gde je upisano pravo javne svojine jedinice lokalne samouprave se ne utvrđuje na osnovu čl.97. Zakona o planiranju i izgradnji i Odluke o utvrđivanju

doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta("Sl. List grada Novog Pazara" br.1/15 , 3/15 i 8/16), jer je objekat javne namene u javnoj svojini.

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“,br. 72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

**Pouka o pravnom sredstvu:** Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i ifrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja , pozivom na broj: ROP-NPA-6398-ISAW-1/2017. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 440,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Samostalni stručni saradnik,  
Crnovršanin Nihat/Nikola Radović

ZAMENIK NAČELNIKA,  
Pemba Džanković, dipl.pravnik