



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-6411-ISAW-1/2017

Datum: 21.03. 2017. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu investitora grada Novog Pazara, [REDACTED] podnet preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara, za izdavanje rešenja o odobrenja za izvođenja radova na investicionom održavanju GRADSKJE SAOBRAĆAJNICE U OKVIRU POSTOJEĆE REGULACIJE ULICE I FAKTIČKOG STANJA ULICA PLJEVALJSKA, NOVI PAZAR KP 2513 KO NOVI PAZAR U DUŽINI OD 160 m, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“ br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013-Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) člana 28. i 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem („Sl. glasnik RS“ br. 113/2015) i člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list SRJ“ br. 33/97 i 31/01 i „Sl. glasnik RS“ br. 30/10) donosi:

REŠENJE

I ODOBRAVA SE investitoru gradu Novom Pazaru [REDACTED] [REDACTED], izvođenje radova na investicionom održavanju objekta GRADSKJE SAOBRAĆAJNICE U OKVIRU POSTOJEĆE REGULACIJE ULICE I FAKTIČKOG STANJA ULICA PLJEVALJSKA, NOVI PAZAR KP 2513 KO NOVI PAZAR U DUŽINI OD 160 m.

II Predračunska vrednost radova je : 3.952.835,00 din.

III Sastavni deo ovog rešenja čini:

- Tehnički opis i popis radova Investicionog održavanja GRADSKJE SAOBRAĆAJNICE U OKVIRU POSTOJEĆE REGULACIJE ULICE I FAKTIČKOG STANJA ULICA PLJEVALJSKA, NOVI PAZAR KP 2513 KO NOVI PAZAR U DUŽINI OD 160 m sa predviđenim merama i građevinsko zanatskim radovima u cilju poboljšanja

korićenja objekta, urađen od strane Muhedina Bučana, građ. teh. uveren od strane Jusufa Tokovića dipl. ing. građ.

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

Obrazloženje

Grad Novi Pazar, [REDACTED] podneo je preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara zahtev ovom organu preko Centralnog informacionog sistema koji je zaveden pod brojem: ROP-NPA-31447-ISAW-1/2016 od 23.11.2016.god. za izdavanje rešenja o odobrenja za izvođenja radova na investicionom održavanju GRADSKE SAOBRAĆAJNICE U OKVIRU POSTOJEĆE REGULACIJE ULICE I FAKTIČKOG STANJA ULICA PLJEVALJSKA, NOVI PAZAR KP 2513 KO NOVI PAZAR U DUŽINI OD 160 m.

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- Tehnički opis i popis radova Investicionog održavanja GRADSKE SAOBRAĆAJNICE U OKVIRU POSTOJEĆE REGULACIJE ULICE I FAKTIČKOG STANJA ULICA PLJEVALJSKA, NOVI PAZAR KP 2513 KO NOVI PAZAR U DUŽINI OD 160 m sa predviđenim merama i građevinsko zanatskim radovima u cilju poboljšanja korićenja objekta, urađen od strane Muhedina Bučana, građ. teh. uveren od strane Jusufa Tokovića dipl. ing. građ.

-Dokaz o uplati naknade za CEOP.

Po prijemu ovog zahteva Odeljenje za urbanizam i izgradnju je utvrdilo: Kako su ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje, Odeljenje za urbanizam i izgradnju je po službenoj dužnosti pribavilo Izvod iz lista nepokretnosti br.18844KO Novi Pazar od 30.11.2016.godine saglasno članu 19.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem("Sl.glasnik RS" br.113/2015).

Uvidom u Izvod iz lista nepokretnosti pribavljen u postupku objedinjene procedure, broj 18844 KO Novi Pazar, izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti br.952-5/2017-22 dana 16.03.2017.god., utvrđeno da je kat. parcela kao i objekat na kome se odobrava izvođenje radova na investicionom održavanju GRADSKE SAOBRAĆAJNICE U OKVIRU POSTOJEĆE REGULACIJE ULICE I FAKTIČKOG STANJA ULICA PLJEVALJSKA, NOVI PAZAR KP 2513 KO NOVI PAZAR U DUŽINI OD 160 m. , upisana kao javna svojina na grad Novi Pazar sa obimom udela 1/1.

Visina doprinosa gde je upisano pravo javne svojine jedinice lokalne samouprave se ne utvrđuje na osnovu čl.97. Zakona o planiranju i izgradnji i Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta("Sl. List grada Novog Pazara" br.1/15 , 3/15 i 8/16), jer je objekat javne namene u javnoj svojini.

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“,br. 72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

Pouka o pravnom sredstvu: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i ifrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja , pozivom na broj: : ROP-NPA-6411-ISAW-1/2017. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 440,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Samostalni stručni saradnik,
Crnovršanin Nihat/Nikola Radović

ZAMENIK NAČELNIKA,
Pemba Džanković, dipl.pravnik