



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-6405-ISAWHA-2/2017

Datum: 26.04.2017. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu investitora grada Novog Pazara, ul. Stevana Nemanje br.2, podnet preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara, za izdavanje rešenja o odobrenja za izvođenja radova na investicionom održavanju, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013-Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) člana 28. i 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjenja procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 I 96/16) i člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list SRJ“ br.33/97 i 31/01 i „Sl.glasnik RS“ br.30/10) donosi:

REŠENJE

I ODOBRAVA SE investitoru gradu Novom Pazaru [REDACTED] ul. Stevana Nemanje br.2 u Novom Pazaru, izvođenje radova na investicionom održavanju gradskih saobraćajnica u okviru postojeće regulacije i faktičkog stanja kraka ulice Hercegovačke u Novom Pazaru, u ukupnoj dužini 281.24m, na katastarskim parcelama broj 7571 i 11372 KO Novi Pazar.

II Predračunska vrednost radova je : 4.440.714,00din.

III Sastavni deo ovog rešenja čini:

- o Tehnički opis i popis radova Investicionog održavanja objekta ulice Ismeta Mujezinovića urađen od strane DOO „Javnog preduzeća za uređivanje građevinskog zemljišta,

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

OBRAZLOŽENJE

Grad Novi Pazar, ul. Stevana Nemanje br.2, podneo je preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara zahtev ovom organu preko Centralnog informacionog sistema koji je zaveden pod brojem: ROP-NPA-6405-ISAWHA-2/2017 od 24.04.2017.god. za izdavanje rešenja o odobrenja za izvođenja radova na investicionom održavanju kraka ulice Hercegovačka, u ukupnoj dužini 281.24 m, na katastarskim parcelama broj 7571 i 11372 KO Novi Pazar .

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- Tehnički opis i popis radova Investicionog održavanja objekta urađen od strane DOO „Javnog preduzeća za urešivanje građevinskog zemljišta,
- Geodetski snimak postojećeg stanja na katastarskoj podlozi urađen od strane “TEOP GEO” doo
- Dokaz o uplati naknade za CEOP.

Po prijemu ovog zahteva Odeljenje za urbanizam i izgradnju je utvrdilo:

Kako su ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje a uz zahtev za izdavanje rešenja priložen geodetski snimak postojećeg stanja na katastarskoj podlozi Odeljenje za urbanizam i izgradnju nije pribavilo izvod iz lista nepokretnosti jer se radi o gradnji komunalne infrastrukture u regulaciji postojeće saobraćajnice.

Visina doprinosa objekata javne namene u javnoj svojine ne utvrđuje na osnovu čl.97. Zakona o planiranju i izgradnji i Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta (“Sl. List grada Novog Pazara” br.1/17), kao ni objektima komunalne infrastrukture.

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“, br. 72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

Pouka o pravnom sredstvu: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i ifrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja kroz Centralni informacioni sistem. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 440,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Samostalni savetnik,
Pemba Džanković, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.