



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-13507-ISAW-1/2017

Datum: 18.05.2017. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu investitora grada Novog Pazara, ul. Stevana Nemanje br.2, podnet preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-13507-ISAW-1/2017 od 17.05.2017.god. za izdavanje rešenja o odobrenja za izgradnju potpornog zida na kat parcel broj 1306 KO Postenje, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145.Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014), člana 28. i 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.113/2015 I I 96/16) i člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list SRJ“ br.33/97 i 31/01 i „Sl.glasnik RS“ br.30/10) i zaključka Gradskog veća grada Novog Pazara br.06-120/17, donosi:

R E Š E N J E

I ODOBRAVA SE investitoru gradu Novom Pazaru [REDACTED] ul. Stevana Nemanje br.2 u Novom Pazaru, izvođenje radova na izgradnji potpornog zida u ukupnoj dužini 120 m¹, na katatastarskoj parceli broj 1306 KO Postenje.

II Predračunska vrednost radova je : 1.252.219,39 din.

III Sastavni deo ovog rešenja čini: Idejni projekat urađen od strane JP »Zavod za urbanizam grada Novog Pazara« Ul. 28.Novembar bb, Novi Pazar, broj tehničkog dnevnik : TD06/2017 iz maja 2017.god.

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

OBRAZLOŽENJE

Grad Novi Pazar, ul. Stevana Nemanje br.2, podneo je preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara zahtev ovom organu preko Centralnog informacionog sistema koji je zaveden pod brojem: ROP-NPA-13507-ISAW-1/2017 od 17.05.2017.god. za

izdavanje rešenja o odobrenja za izvođenja radova na izvođenje radova na izgradnji potpornog zida , u ukupnoj dužini 120 m¹, na katastarskoj parceli broj 1306 KO Postenje.

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- Idejni projekat urađen od strane JP »Zavod za urbanizam grada Novog Pazara« Ul. 28.Novembar bb, Novi Pazar, broj tehničkog dnevnik : TD06/2017 iz maja 2017.god.,
- Dokaz o uplati naknade za CEOP.

Po prijemu ovog zahteva Odeljenje za urbanizam i izgradnju je utvrdilo:

Po prijemu zahteva, ovaj organ je izvršio proveru ispunjenosti formalnih uslova za postupanje po navedenm zahtevu i proverio da je nadležan za postupanje, da je podnosilac zahteva lice koje može biti investitor,da je zahtev podnet u propisanoj formi, da je uz zahtev priložena potrebna dokumentacija i da je priložen dokaz o uplati propisanih taksi i naknadi.

Uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Uvidom u Prepis lista nepokretnosti br. 1442KO Postenje,izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti , br.952-5/2017-50 dana 218.05.2017.god., utvrđeno je, da je kat. parcela broj 1306KO Postenje upisana na ime suvlasnika grad Novi Pazar i postupajući po nalogu nastavljen je postupak izdavanja rešenja.

Visina doprinosa objekat objekata javne namene u javnoj svojine ne utvrđuje na osnovu čl.97. Zakona o planiranju i izgradnji i Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta(“Sl. List grada Novog Pazara” br.1/17), kao ni objektima komunalne infrastrukture.

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji izgradnji („Sl. glasnik RS“,br. 72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

Pouka o pravnom sredstvu: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i ifrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja kroz Centralni informacioni sistem. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 440,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Šef odseka,
Mersad Uglič,dipl.ing.građ./
Nikola Radović, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović,dipl.ing.građ.