



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail:
ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Br. pred.: **ROP-NPA-32570-ISAWHA-2/2017**

Datum: 06.11.2017.god.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, postupajući po usaglašenom zahtevu koji je podnet od strane Kadrić Fazlije **iz Kruševa u Novom Pazaru**, za izdavanje rešenja kojim se odobrava izvođenje radova na izgradnji zidane ograde, na osnovu čl.145. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“ br. 72/09, 81/09 – ispravka, 64/10 – Odluka US, 24/11, 121/12m 42/13 – Odluka US 50/13 – Odluka US, 98/13 – Odluka US i 132/14 i 145/14), član 28. I 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl. glasnik RS“ broj 113/15 I 96/16) i čl. 136.140 I 141. Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. glasnik RS“ 18/2016), donosi sledeće:

REŠENJE

I ODOBRAVA SE Kadrić Fazliji (**1007967783925**) **iz Kruševa u Novom Pazaru**, izvođenje radova na izgradnji ograde u mestu Kruševo u Novom Pazaru, na katastarskoj parceli broj 527/7 KO Kruševo, prema Idejnom projektu urađenom od DOO „STILL HAUS“ iz Novog Pazara sa brojem tehničkog dokumentacije 32-0/17 iz oktobra decembra 2017.godine

II Radovi koji su predviđeni idejnim projektom su:

-Izgradnja ogradnog zida (kategorija objekta G, klasifikaciona oznaka 242002) oko dela katastarske parcele br. 527/7 KO Kruševo u dužini od 16.10m .Izgradnja ogradnog zida je predviđena isključivo unutar navedene parcele.

III OBAVEZUJE SE investitor da podnese zahtev za prijavu radova najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova.

IV Ovo rešenje prestaje da važi ako se ne otpočne sa građenjem objekta odnosno izvođenjem radova u roku od 2 godine od dana pravnosnažnosti ovog rešenja.

Obrazloženje

Kadrić Fazlija **iz Kruševa u Novom Pazaru**, podneo je ovom organu zahtev, preko Centralnog informacionog sistema koji je zaveden pod brojem: ROP-NPA-32570-ISAWHA-2/2017 od 30.10.2017.god., za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova na izgradnji ograde oko dela kat parcele 527/7 KO Kruševo.

Uz zahtev investitor je podneo dokumentaciju propisanu zakonom, i to:

- Idejni projekat urađen od DOO " STILL HAUS" iz Novog Pazara sa brojem tehničkog dokumentacije 32-O/2017 iz jula oktobra 2017.godine.
Sastavni deo idejnog projekta je Glavna sveska I Projekat arhitekture urađen od DOO " STILL HAUS" iz Novog Pazara sa brojem tehničkog dokumentacije 32-O/2017 iz oktobra 2017.godine, glavnog projektanta Sadije Kavrajić, dipl.ing.arh., licenca broj 300 2361 03
- Taksu za podnošenje zahteva I naknadu za centralnu evidenciju

Uvidom u spise predmeta i projektnu dokumentaciju utvrđeno je sledeće:

Po prijemu zahteva Odeljenje je utvrdilo da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija urađena u skladu sa pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije I koji po Zakonu o elektronskom dokumentu ima snagu izvornog dokumenta, da je investitor izvršio obavezu uplate odgovarajuće takse, da navedeni radovi predsvljaju radove na izgradnji ograde I da se u kao takvi opisani čl.145. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“ br. 72/2009, 81/2009 – ispravka, 64/2010 – Odluka US, 24/2011, 121/2012m 42/2013 – Odluka US 50/2013 – Odluka US, 98/2013 – Odluka US i 132/2014 i 145/2014),

Uvidom u prepis lista nepokretnosti broj 202 od 02.11.2011.godine koji je ovo odeljenje pribavilo po službenoj dužnosti u postupku objedinjene procedure, utvrđeno je da se predmetna parcela nalazi u privatnoj svojini podnosioca zahteva Kadrić Fazlije u obimu udela 1/1.

Na osnovu napred navedenog a primenom navedenih propisa, odlučeno je kao u dispozitivu

Za izdavanje ovog rešenja dostavljen je dokaz o uplati naknade za Centralnu evidenciju u iznosu od 2.000,00 dinara po osnovu člana 27a Odluke o naknadama za poslove registracije i druge poslove koje pruža Agencija za privredne registre ("Sl. glasnik RS", br.119/13, 138/14, 45/15 i 106/15), kao I dokaz o uplati republičke I lokalne administrativne takse.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU : Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture RS Beograd, okrug Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja, sa pozivom na broj ROP-NPA-32570-ISAWHA-2/2017. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 460,00 dinara republičke administrativne takse I 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Samostalni savetnici
Binasa Vučelj, dipl.ing.građ.

NAČELNIK
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.