



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-28055-ISAW-1/2017

Datum: 21.09. 2017. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu investitora grada Novog Pazara, [REDACTED], podnet preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara, za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova na investicionom održavanju odnosno **izvođenje radova na ugradnji lifta u Domu zdravlja Novi Pazar k.p. 7216/8 KO Novi Pazar**, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“ br. 72/09, 81/09-isp. pravka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013-Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) člana 28. i 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjenja procedure elektronskim putem („Sl. glasnik RS“ br. 113/2015) i člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list SRJ“ br. 33/97 i 31/01 i „Sl. glasnik RS“ br. 30/10) donosi:

R E Š E N J E

I ODOBRAVA SE investitoru gradu Novom Pazaru [REDACTED] u Novom Pazaru, izvođenje radova na investicionom održavanju objekta Odnosno izvođenje radova na ugradnji lifta u Domu zdravlja Novi Pazar k.p. 7216/8 KO Novi Pazar

II Predračunska vrednost radova je : 3,000.000.00 din.

III Sastavni deo ovog rešenja čini: Idejni projekat (IDP) za izvođenje radova na ugradnji lifta sa predviđenim merama i građevinsko zanatskim radovima u cilju poboljšanja korišćenja objekta, urađen od strane „**GMD PROJEKT**“, d.o.o. Dunavska 25 overen od strane Milan Ninković, dipl.maš.ing. br. Licence 333 A585 04.

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

Obrazloženje

Grad Novi Pazar, [REDACTED], podneo je preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara zahtev ovom organu preko Centralnog informacionog sistema koji je zaveden pod brojem: ROP-NPA-28055-ISAW-1/2017 od 14.09.2017.god. za izdavanje rešenja o odobrenja za izvođenja radova na investicionom održavanju odnosno izvođenje radova na ugradnji lifta u Domu zdravlja Novi Pazar k.p. 7216/8 KO Novi Pazar

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- Idejni projekat (IDP) za izvođenje radova na ugradnji lifta sa predviđenim merama i građevinsko zanatskim radovima u cilju poboljšanja korićenja objekta, urađen od strane „**GMD PROJEKT**„ d.o.o.Dunavska 25 overen od strane Milan Ninković, dipl.maš.ing. br. Licence 333 A585 04.

-Dokaz o uplati naknade za CEOP.

Po prijemu ovog zahteva Odeljenje za urbanizam i izgradnju je utvrdilo: Kako su ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje, Odeljenje za urbanizam i izgradnju je po službenoj dužnosti pribavilo Izvod iz lista nepokretnosti br.18844KO Novi Pazar od 19.10.2017.godine saglasno članu 19.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.113/2015).

Uvidom u Izvod iz lista nepokretnosti pribavljen u postupku objedinjene procedure, broj 7216/8 KO Novi Pazar, izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti br.952-5/2017-99 dana 19.09.2017.god., utvrđeno da je kat. parcela kao i objekat na kome se odobrava izvođenje radova na investicionom održavanju Odnosno izvođenje radova na ugradnji lifta u Domu zdravlja Novi Pazar k.p. 7216/8 KO Novi Pazar , upisana kao javna svojina na grad Novi Pazar sa obimom udela 1/1.

Visina doprinosa gde je upisano pravo javne svojine jedinice lokalne samouprave se ne utvrđuje na osnovu čl.97. Zakona o planiranju i izgradnji i Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta(“Sl. List grada Novog Pazara” br.1/15 , 3/15 i 8/16), jer je objekat javne namene u javnoj svojini.

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji (,Sl. glasnik RS“,br. 72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

Pouka o pravnom sredstvu: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i ifrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja , pozivom na broj: : ROP-NPA-28055-ISAW-1/2017. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 440,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Savetnik
Crnovršanin Nihat/Nikola Radović

Rukovodilac,
Batilović Ismail, dipl.ing.građ