



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

IV/07 Broj: ROP-NPA-24440-ISAW-2/2017

Datum: 09.08.2017. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu investitora Operator distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o. Beograd-Ogranak Novi Pazar, broj predmeta : ROP-NPA-24440-ISAW-2/2017 od 01.09.2017.god. za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na izgradnji priključnog voda 10kV za napajanje MBTS 1X630 10/0,4 kV Šestovski potok, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145. i 135a Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) člana 28. 29.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl.glasnik RS" br.113/2015 I 96/2016) i člana 136., 140 i 141.. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ 18/2016) donosi:

REŠENJE

ODBIJA SE zahtev Operatora distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o. Beograd- Ogranak Novi Pazar br. ROP-NPA-24440-ISAW-2/2017 za izdavanje rešenja kojim se odobrava izvođenje radova na izgradnji priključnog voda 10kV za napajanje MBTS 1X630 10/0,4 kV Šestovski potok jer nije dostavljena saglasnost, odnosno ugovor o ustanovljavanju prava službenosti prolaza za katastarske parcele br.431/1 i 348 KO Novi Pazar.

O B R A Z L O Ž E N J E

Operator distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o. Beograd- Ogranak Novi Pazar, podneo je ovom organu zahtev za izdavanje rešenja kojim se odobrava izvođenje radova iz člana 145. Zakona preko punomoćnika Ješić Dragana ROP-NPA-24440-ISAW-2/2017 a preko Centralnog informacionog sistema na izgradnji priključnog voda 10kV za napajanje MBTS 1X630 10/0,4 kV Šestovski potok.

Uz zahtev je priložena sledeća dokumentacija:

- Idejni projekat urađen od strane projektnog biroa „NP INGPRO“ doo Novi Pazar, sa brojem tehničke dokumentacije 16/2016 urađen od strane glasnog projektanta Alsada Mahmutovića, sa brojem licence 350 A793 04.
- Dopis Ministarstva odbrane br.1595-2 od 26.05.2016.godine;
- Dopis Ministarstva odbrane br.1595-7/16 od 24.06.2017.godine;
- Zaključak Gradskog veća br.312-13/17 od 18.08.2017.godine;
- Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje tahteva i donošenje rešenja i naknade za Centralnu evidenciju .

Postupajući po zahtevu nakon utvrđivanja ispunjenosti formalnih uslova za dalje postupanje po zahtevu, pribavljeni su od organa nadležnog za poslove državnog premira i katastra Prepis iz lista nepokretnosti br.18625 i 18149 KO Novi Pazar za katastarske parcele br.348 i 431/1 KO Novi Pazar a na kojima se planira izgradnja prema dostavljenoj tehničkoj dokumentaciji.

Uvidom u list nepokretnosti 18625 utvrđeno je da je katastarska parcela br.348 upisana kao RS, korisnik Grad Novi Pazar sa obimom udela 10052/10192 i RS, korisnik Ministarstvo odbrane RS, sa obimom udela 140/10192.

Uvidom u list nepokretnosti 18149 utvrđeno je da je katastarska parcela br.431/1 upisana kao RS, korisnik Ministarstvo odbrane RS, sa obimom udela 1/1.

Uvidom u dopise Ministarstva odbrane utvrđeno je da je Ministarstvo odbrane, kao korisnik i kao sukorisnik dopustilo podnosioca zahteva da u svojstvu predlagača pokrenu pred nadležnim organom postupak za zasnivanje prava službenosti uz naknadu i pod odgovarajućim uslovima.

Članom 69. Stav 8. Zakona o planiranju i izgradnju kao dokaz o rešenim ismovinsko pravnim odnosima na zemljištu može se podneti i ugovor o ustanovljavanju prava službenosti zaključen sa korisnikom zemljišta koji je imalac javnih ovlašćenja. Za izgradnju, dogradnju ili rekonstrukciju komunalne infrastruktura i linijskih infrastrukturnih objekata i elektroenergetskih objekata kao dokaz o rešenim imovinsko pravnim odnosima na zemljištu može se dostaviti i popis katastarskih parceka sa priloženim saglasnostima vlasnika, odnosno korisnika zemljišta.

Članom 20. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) propisano je da nadležni organ utvrđuje postojanje odgovarajućeg prava na zemljištu,.

Članom 21. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) propisano je „ako nadležni organ utvrdi da podnosilac zahteva nema odgovarajuće pravo na zemljištu, odnosno objektu zahtev za građevinsku dozvolu odbija rešenjem.

Kako je utvrđeno da ne postoji odgovarajuće pravo na zemljištu to je u skladu sa članom 19, 20, 21 a u vezi 29..Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) odlučeno kao u dispozitivu ovog rešenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukturu u roku od 8 dana od dana prijema ovog zaključka, neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Žalba se taksira administrativnom taskom od 280 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara na RAT.

Samostalni savetnik:
Pemba Džanković, dipl.pravnik
Savetnik:
Mersad Uglič, dipl..građ.

RUKOVODILAC
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.