



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs,

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

IV/07 Broj: ROP-NPA-32570-ISAW-1/2017

Datum: 27.10.2017. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Kadrić Fazlije iz Novog Pazara, sa adresom stanovanja Kruševo bb, br. ROP-NPA-32570-ISAW-1/2017 od 20.10.2017.godine za izdavanje rešenja kojim se odobrava izvođenje radova, na osnovu člana 8a,8d i 8đ.,134 i 135, 136, i 145.Zakona o planiranju i izgradnji(„Službeni glasnik RS“br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14),čl.132(S3)Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji(„Službeni glasnik RS“br.132/2014) ,članova 28., 29 i 30.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem(„Službeni glasnik RS“br.113/2015 I 96/2017) i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/2016)

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Kadrić Fazlije iz Novog Pazara br. ROP-NPA-32570-ISAW-1/2017 koji je podnet dana 20.10.2017. godine za izdavanje rešenja kojim se odobrava izvođenje radova iz člana 145. Zakona, za izgradnju zidane ograde, na katastarskoj parceli br.527/7 KO Kruševo, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od trideset dana od dana objavljivanja zaključka na internet stranici nadležnog organa podnese nov, usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke, ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev koji je odbačen, niti ponovo plaća administrativnu taksu.

O b r a z l o ž e n j e

Kadrić Fazlija iz Novog Pazara, sa adresom stanovanja Kruševo bb, podneo je ovom organu zahtev za izdavanje rešenja kojim se odobrava izvođenje radova na izgradnji zidane ograde ROP-NPA-32570-ISAW-1/2017 a preko Centralnog informacionog sistema, , na katastarskoj parceli br.527/7 KO Kruševo

Uz zahtev je priložena sledeća dokumentacija:

- Idejni projekat urađen od strane biroa za projektovanje „STIL HAUS“, sa brojem tehničke dokumentacije 32-O/2017,
- Dokaz o uplaćenju administrativnoj taksi za podnošenje zahteva i donošenja rešenja o građevinskoj dozvoli i naknadi za Centralnu evidenciju
- Ovlašćenje .

Članom 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015 I 96/16) propisano je da se uz zahtev prilaže:

- 1) Idejni projekat izrađen u skladu sa pravilnikom kojim se urešuje sadržina tehničke dokumentacije;
- 2) Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i donošenju rešenja;
- 3) Dokaz o odgovarajućem pravui na zemljištu ili objektu u smislu Zakona;
- 4) Saglasnost suvlasnika, overena u skladu sa zakonom, ako se gradi ili izvode radovi na građevinskom zemljištu koji je u suvlasništvu više lica.

Članom 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015 I 96/16) propisano je po prijemu zahteva za nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je :

- nadležan za izdavanje rešenja za koje je podnet zahtev;
- kao podnosilac zahteva označen investitor, odnosno jedan od suinvestitora ili finansijer;
- zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- za izvođenje predmetnih radova potrebno pribavljanje lokacijskih uslova i ukoliko jeste da li je investitor prethodno pribavio lokacijske uslove
- uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona
- uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 28.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 29.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) i našao da je nadležan za postupanje, da su priloženi svi dokazi o uplati taksi I dokaz o uplati naknade za Centralnu evidenciju, **ali da priloženi idejni projekat nije urađen u skladu sa važećim planskim dokumentom ,**

Članom 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2017) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet radnih dana od dana podnošenja zahteva, uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 29.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2017) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taskom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 440 dinara, žiro račun Republike Srbije.

Samost.savetnik,
Pemba Džanković, dipl.pravnik/Binasa Vučelj, dipl.ing.građ.

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.