



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

web: [www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs),

e-mail: [ismail.batilovic@novipazar.org.rs](mailto:ismail.batilovic@novipazar.org.rs)

**IV/07 Broj: ROP-NPA-31809-ISAWHA-2/2017**

**Datum: 25.10.2017. godine**

**Novi Pazar, Stevana Nemanje 2**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave grada Novog Pazara rešavajući po usaglašenom zahtevu Kačar Hasiba podnet od strane punomoćnika Žižić Snežane br. ROP-NPA-31809-ISAWHA-2/2017 za izdavanje rešenja kojim se odobrava izvođenje radova, na osnovu člana 8a, 8d i 8đ., 134 i 135, 136, i 145. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br. 72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14 i 145/14), čl. 132(S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br. 132/2014), članova 28., 29 i 30. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br. 113/2015 I 96/2017) i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br. 18/2016)

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev Kačar Hasiba iz Novog Pazara br. ROP-NPA-31809-ISAWHA-1/2017 koji je podnet dana 21.10.2017. godine za izdavanje rešenja kojim se odobrava izvođenje radova iz člana 145. Zakona, za izgradnju zidane ograde, na katastarskoj parceli br. 4295 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Kačar Hasib iz Novog Pazara, [REDACTED] podneo je ovom organu usaglašeni zahtev za izdavanje rešenja kojim se odobrava izvođenje radova na izgradnji zidane ograde podnet preko punomoćnika Žižić Snežane iz Novog Pazara, [REDACTED] ROP-NPA-31809-ISAWHA-1/2017 a preko Centralnog informacionog sistema, , na katastarskoj parceli br. 4295 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je priložena sledeća dokumentacija:

- Idejni projekat urađen od strane biroa za projektovanje „KONIN“, sa brojem tehničke dokumentacije 62/2017,
- Dokaz o uplaćenju administrativnoj taksi za podnošenje zahteva i donošenja rešenja o građevinskoj dozvoli i naknadi za Centralnu evidenciju
- Ovlašćenje .

Članom 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015 I 96/16) propisano je da se uz zahtev prilaže:

- 1) Idejni projekat izrađen u skladu sa pravilnikom kojim se urešuje sadržina tehničke dokumentacije;
- 2) Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i donošenju rešenja;
- 3) Dokaz o odgovarajućem pravui na zemljištu ili objektu u smislu Zakona;
- 4) Saglasnost suvlasnika, overena u skladu sa zakonom, ako se gradi ili izvode radovi na građevinskom zemljištu koji je u suvlasništvu više lica.

Članom 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015 I 96/16) propisano je po prijemu zahteva za nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je :

- nadležan za izdavanje rešenja za koje je podnet zahtev;
- kao podnosilac zahteva označen investitor, odnosno jedan od suinvestitora ili finansijer;
- zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- za izvođenje predmetnih radova potrebno pribavljanje lokacijskih uslova i ukoliko jeste da li je investitor prethodno pribavio lokacijske uslove
- uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona
- uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 28.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 29.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) i našao da je nadležan za postupanje, da su priloženi svi dokazi o uplati taksu i dokaz o uplati naknade za Centralnu evidenciju, **ali da nije priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima, odnosno nije priložena saglasnost suvlasnika grada Novog Pazara koji je upisan kao nosilac javne svojine u ukupnoj površini 18/189 na katastarskoj parceli br. 4295 KO Novi Pazar. ,**

Članom 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2017) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet radnih dana od dana podnošenja zahteva, uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 29.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2017) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

**UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj.Prigovor se taksira administrativnom taskom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 440 dinara, žiro račun Republike Srbije.

Samost.savetnik,  
Pemba Džanković, dipl.pravnik/Mersad Uglić, dipl.ing.građ.

RUKOVODILAC,  
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.