



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stefana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-31809-ISAW-1/2017

Datum: 18.10.2017. godine

Novi Pazar, Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane **Kačar Hasiba** [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Žižić Snežane iz Novog Pazara, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova, na osnovu člana 8a, 8d i 8đ, i 145.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.132/2014), člana 28 i 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015 i 96/2016) i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/16), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev **Kačar Hasiba** iz Novog Pazara, koji je podnet preko punomoćnika Žižić Snežane iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-31809-ISAW-1/2017 od 13.10.2017.godine, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova za izgradnju zidane ograde u Ul.Ćire Ratković u Novom Pazaru na katastarskoj parceli broj 4295 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

O b r a z l o ž e n j e

Kačar Hasib [REDACTED], podneo je preko punomoćnika Žižić Snežane iz Novog Pazara , zahtev broj predmeta: ROP-NPA-31809-ISAW-1/2017 od 13.10.2017.godine, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova za izgradnju zidane ograde u ulici Ćire Ratković u Novom Pazaru na katastarskoj parceli broj 4295 KO Novi Pazar .

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Presek 1-1 objekta Zidane ograde urađen od strane KONIN STUDIO ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING I KOSALTING,adresa ul. Relje Krilatice broj 67 Novi Pazar, overen od strane odgovornog projekatanta Snežane Žižić ,dipl.ing.građ. br.licence 310 3852 03 , oktobra meseca 2017.god.,
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 310,00 na ime RAT za podnošenje zahteva;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 800,00 dinara na ime budzeta grada Novog Pazara;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 2,000,00 dinara za izdavanje rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji;
- Geodetski snimak overen od strane Agencije „GEO-ZENIT“, sa potpisom Fejzović Emro, ing.geodezije;

- Tehnički opis urađen od strane Snežane Žižić ,dipl.ing.građ. br.licence 310 3852 03, oktobra meseca 2017.god.;
- Ovlašćenje iz oktobra 2017.god.;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.28.i 29., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015 i 96/2016)organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- 1. Nije dostavljena administrativna taksa-naknada uplaćena na ime grada Novog Pazara za izdavanje rešenja o odobrenju u iznosu od 2500,00dinara**
- 2. Nije dostavljena administrativna taksa- naknada uplaćena na ime grada Novog Pazara za oglašavanje izdatih akata na sajtu grada u iznosu od 350,00 dinara.**

Visina naknade troškova organa grada Novi Pazar propisana je Odlukom o opštinskim administrativnim taksama (“Sl.list grada Novog Pazara”, br.11/2015) Tekući račun za uplatu naknade troškova organa grada Novog Pazara je: 840-742241843-03 sa pozivom na broj 97 67 075, sa označenjem svrhe doznake: uplata naknade troškova organa grada Novog Pazara.

- 3. Uplaćni znos od 800,00dinara uplatili ste na tekući račun grada Novog Pazara, umesto na tekući račun koji se odnosi na RAT. Zato ste u obavezi da uplatite razliku u iznosu od 1700,00dinara (2500,00-800,00dinara) na tekući račun grada Novog Pazara: 840-742241843-03 sa pozivom na broj 97 67 075, sa označenjem svrhe doznake: uplata naknade troškova organa grada Novog Pazara, a da iznos od 800,00dinara uplatite na tekući račun RAT-a: 840-742221843-57 sa pozivom na broj 97 67 075, sa označenjem svrhe doznake: uplata RAT, primalac: BUDŽET RS.**

- Projektna dokumentacija sadrži sledeće nedostatke i to:

Nije dostavljen Idejni projekat u skladu sa čl. 42. Pravilnika o sadržini , načinu i postupku izrade i način vršenja tehničke kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekta(“Sl.glasnik RS” br.23/2015 I 77/2015).

Napomena:

Obzirom da se za ogradni zid izdaje rešenje o odobrenju iz čl.145 Zakona o planiranju i izgradnji, obavezna je izrada glavne sveske iz Idejnog projekta u skladu sa čl.42. Pravilnika o sadržini , načinu I postupku izrade I način vršenja tehničke kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekta(“Sl.glasnik RS” br.23/2015 i 77/2015).

Projekat arhitekture ogradnog zida koji čini sastavni deo Ideknog projekta , mora biti urađen u skladu sa čl.37 Pravilnika o opštim pravilima za parcelaciju, regulaciju I izgrdnju(“Sl.glasnik RS”,broj22/2015).

Članom 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015 i 96/2016) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za izdavanje rešenja za koje je zahtev podnet;
- Kao podnosilac zahteva označen investitor, odnosno jedan od suinvestitora ili finansijer;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li zahtev, odnosno idejni projekat podnet uz zahtev, sadrži sve propisane podatke;

- Za izvođenje predmetnih radova potrebno pribavljanje lokacijskih uslova i ukoliko jeste da li je investitor prethodno pribavio lokacijske uslove, odnosno da li je u skladu sa članom 28. stav 3. tačka 7), 8) i 9) ovog Pravilnika dostavio sve uslove za ukrštanje i paralelno vođenje, odnosno uslove u pogledu mera zaštite od požara i eksplozija, ako ih je pribavio van objedinjene procedure
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 29., st.5., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl.28., ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa čl.28.Pravilnika, odlučeno kao u dispozitivu zaključka.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 280 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara za RAT.

**Savetnik,
Mersads Uglič,dipl.,ing.grad.**

**Rukovodilac,
Ismail Batilović, dipl.ing.grad.**