



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

**Broj predmeta: ROP-NPA-11858-ISAW-1/2017**

**Datum: 10.05.2017. godine**

**Novi Pazar, Stevana Nemanje 2**

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju-rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane DOO "LASER-INTERNACIONAL", koji je podnet preko punomoćnika Milivoja Milanovića za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova, na osnovu člana 8a, 8d i 8đ, 133, 134 i 145.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.132/2014), članova 3, 16.,17. i 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015) i člana 210. Zakona o opštem upravnom postupku («Službeni list SRJ» br.33/97 i 31/01i „Službeni glasnik RS“br.30/10), donosi:

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev DOO "LASER- INTERNACIONAL" iz Novog Pazara, koji je podnet preko punomoćnika Milivoja Milanovića, broj predmeta:ROP-NPA-11858-ISAW-1/2017 od 03.05.2017.godine, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova za izgradnju Novog rešetkastog antenskog stuba na katastarskoj parceli br.439 KO Prćenova jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

### **O b r a z l o ž e n j e**

DOO "LASER- INTERNACIONAL" iz Novog Pazara je preko punomoćnika, Milivoja Milanovića broj predmeta:ROP-NPA-11858-ISAW-1/2017 od 03.05.2017.godine, podneo zahtev za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova za izgradnju Novog rešetkastog antenskog stuba, na katastarskoj parceli br.439 KO Prćenova.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Idejni projekat za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova za izgradnju Novog rešetkastog antenskog stuba, urađen od strane DOO „Nova kuća,, [redacted] Novi Pazar, glavnog projektanta Milivoja Milanovića, dipl.ing.građ. broj licence 311 8684 04, po broju tehničke dokumentacije IDP 03/2017 iz maja 2017.g. Odgovorno lice projektanta je direktor Biljana Milanović;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 300,00+770,00 dinara na ime RAT za podnošenje zahteva i izdavanja rešenja;
- Dokaz o uplati administrativne takse na ime budžeta grada Novog Pazara u iznosu od 3.500,00 dinara za izdavanje rešenja u skladu sa čl.145. Zakona o planiranju i izgradnji;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 2.000,00 dinara za izdavanje rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji;
- Punomoćje dato od strane DOO „LASER INTERNACIONAL“ od 02.02.2017.god.;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16.,17. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu jer:

- **Prethodno nisu pribavljeni lokacijski uslovi.** Zbog signalne i druge instalacije kao i drugih funkcija na predmetnom objektu-antenskom stubu potrebno je dati pravila građenja i razmotriti potrebe priključenja na infrastrukturu, tj.potrebno je pribaviti lokacijske uslove;  
**Zakon o planiranju I izgradnji čl.53a: Lokacijski uslovi su javna isprava koja sadrži podatke o mogućnostima i ograničenjima gradnje na katastarskoj parceli koja ispunjava uslove za građevinsku parcelu, a sadrži sve uslove za izradu tehničke dokumentacije. Lokacijski uslovi se izdaju za izgradnju, odnosno dogradnju objekata za koje se izdaje građevinska dozvola, kao i za objekte koji se priključuju na komunalnu i drugu infrastrukturu. Uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova podnosi se idejno rešenje budućeg objekta, odnosno dela objekta (skica, crtež, grafički prikaz i sl.).**
- **Nedostaje dokaz uplate na ime budžeta grada Novog Pazara za oglašavanje izdatih akata na sajtu grada iznosu od 350,00 dinara;**  
Visina naknade troškova organa grada Novi Pazar propisna je Odlukom o opštinskim administrativni taksama („Sl.list grada Novog Pazara“ br. 11/2015).

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno kao u dispozitivu zaključka.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.**

**POUKA O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 280 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 440 dinara na RAT.

**Savetnici:**  
**N.Crnovršanin/ N.Radović**

**Rukovodilac**  
**Ismail Batilović,dipl.ing.grad.**