



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs,

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

IV/07 Broj *ROP-NPA-3738-ISAW-1/2017*

Datum: 28. 02.2017. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Samira Spice podnet od strane punomoćnika Tarhaniš Mirsada br. ROP-NPA-3738-ISAW-1/2017 za izdavanje rešenja kojim se odobrava izvođenje radova, na osnovu člana 8a, 8d i 8đ., 134 i 135, 136, i 145. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br. 72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14 i 145/14), čl. 132(S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br. 132/2014), članova 28., 29 i 30. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br. 113/2015 I 96/2017) i člana 210. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list SRJ“ br. 33/97 i 31/01 i „Službeni glasnik RS“ br. 30/10) i po ovlašćenju načelnika Gradske uprave za izvorne i poverene poslove, donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Samira Spica iz Novog Pazara br. ROP-NPA-3738-ISAW-1/2017 koji je podnet dana 21.02.2017. godine za izdavanje rešenja kojim se odobrava izvođenje radova iz člana 145. Zakona, za uređenje saobraćajnica u okviru postojeće regulacije ulice, na katastarskoj parceli br. 4550KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od trideset dana od dana objavljivanja zaključka na internet stranici nadležnog organa podnese nov, usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke, ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev koji je odbačen, niti ponovo plaća administrativnu taksu.

O b r a z l o ž e n j e

Samir Spica iz Novog Pazara, [REDACTED], podneo je ovom organu zahtev za izdavanje rešenja kojim se odobrava izvođenje radova na uređenju saobraćajnica u okviru postojeće regulacije podnet preko punomoćnika Tarhaniš Mirsada ROP-NPA-3738-ISAW-1/2017 a preko Centralnog informacionog sistema, na katastarskoj parceli br. 4550 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je priložena sledeća dokumentacija:

- Idejni projekat za izgradnju potpornog zida urađen od strane projektnog biroa „DEM BAUU, sa brojem tehničke dokumentacije 1/2017,

-Dokaz o uplaćenju administrativnoj taksi za podnošenje zahteva i donošenja rešenja o građevinskoj dozvoli i naknadi za Centralnu evidenciju

Članom 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015 I 96/16) propisano je da se uz zahtev prilaže:

- 1) Idejni projekat izrađen u skladu sa pravilnikom kojim se urešuje sadržina tehničke dokumentacije
- 2) Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i donošenju rešenja
- 3) Dokaz o odgovarajućem pravui na zemljištu ili objektu u smislu Zakona
- 4) Saglasnost suvlasnikaž, overena u skladu sa zakonom, ako se gradi ili izvode radovi na građevinskom zemljištu koji je u suvlasništvu više lica

Članom 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015 I 96/16) propisano je po prijemu zahteva za nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je :

- nadležan za izdavanje rešenja za koje je podnet zahtev,
- kao podnosilac zahteva označen investitor, odnosno jedan od suinvestitora
- zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- za izvođenje predmetnih radova potrebno pribavljanje lokacijskih uslova i ukoliko jeste da li je investitor prethodno pribavio lokacijske uslove
- uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona
- uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 28.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 29.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) i **našao da je nadležan za postupanje, da su priloženi svi dokazi o uplati taksu I dokaz o uplati naknade za Centralnu evidenciju, ali da zahtev sadrži neusklađene podatke jer se zahtevom traži uređenje saobraćajnice koja nije u nadležnosti fizičkih lica a idejnim projektom se traži izgradnja potpornog zida, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje koje ne sadrži grafičku dokumentaciju u dwg format, I ne sadrži grafičku dokumentaciju urađenu u skladu sa važećim planom, nije priložen dokaz o pravu svojini I na osnovu uvida u knweb utvrđeno je da je katastarstka prava u suvladnistvu više lica a nisu priložene saglasnosti snika overene u skladu sa zakonom,**

Članom 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet radnih dana od dana podnošenja zahteva, uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 29.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

POUKA O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj.Prigovor se taksira administrativnom taskom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 440 dinara na RAT

Samost.stručni saradnik,
Binasu Vučelj, dipl.ing.građ. Pemba Džanković,dipl.pravnik

RUKOVODILAC
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.