



**REPUBLIKA SRBIJA
GRAD NOVI PAZAR**

**GRADSKA UPRAVA ZA IZVORNE I POVERENE POSLOVE
ODELJENJE ZA URBANIZAM I IZGRADNJU**

Broj. Predmeta:
ROP-NPA-32479-ISAW-2/2016
Datum: 10.01.2016. godine
Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu investitora Operator distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o.Beograd-Ogranak Novi Pazar, broj predmeta : ROP-NPA-32479-ISAW-2/2016 od 30.12.2016.god. za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na izgradnji MBTS 1x630 kVa, 10(20)/0,4 kV," Lug,,koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145.i 135a Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) člana 28. 29.Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem("Sl.glasnik RS" br.113/2015) i člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list SRJ“ br.33/97 i 31/01 i „Sl.glasnik RS“ br.30/10) donosi:

REŠENJE

I ODOBRAVA SE investitoru Operator distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o.Beograd- Ogranak Novi Pazar [REDACTED] u Novom Pazaru , izvođenje radova na izgradnji MBTS 1x630 kVa, 10(20)/0,4 kV," Lug,, Novi Pazar, kategorija G, klasifikacioni broj 222420 u Novom Pazaru na kat.parceli broj 2377 K.O. Novi Pazar.

II Predračunska vrednost radova iz Idejnog projekta : 4.467.100,00 RSD

III Sastavni deo ovog rešenja čini Idejni projekat MBTS 1x630 kVA,10(20)/0.4 kV NA KP. 2377 K.O.NOVI PAZAR,NOVI PAZAR urađen od strane projektnog biroa "LS-ELEKTRPROJEKT", preduzetnik Lekpek Sabit,dipl.ing.el.,Rajčinoviće bb, Novi Pazar, broj.tehn. dnevnika: IDP 25/2016 iz novembar meseca 2016.god.

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova.Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

V Ovo rešenje ,odnosno građevinska dozvola prestaje da važi ako se ne otpočne sa građenjem objekta odnosno izvođenjem radova u roku od 2 godine dana pravnosnažnosti ovog rešenja.

Obrazloženje

Operator distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o.Beograd Ogranak Novi Pazar predao je preko punomoćnika Ješić Dragana zahtev br. ROP-NPA-32479-ISAW-2/2016 dana 30.12.2016.god. . za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na izgradnji MBTS 1x630 kVA,10(20)/0.4 kV NA KP. 2377 K.O.NOVI PAZAR,NOVI PAZAR, kategorija G, klasifikacioni broj 222420 u Novom Pazaru, na kat.parceli broj: 2377 K.O.NOVI PAZAR

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- IDEJNI PROJEKAT ZA IZGRADNJU MBTS 1x630 kVA,10(20)/0.4 kV NA KP. 2377 K.O.NOVI PAZAR,NOVI PAZAR urađen od strane projektnog biroa "LS-ELEKTRPROJEKT", preduzetnik Lekpek sabit,dipl.ing.el.,Rajčinoviće bb, Novi Pazar, broj.tehn. dnevnika: : IDP 25/2016 iz novembar meseca 2016.god.
- Takse za podnošenje zahteva I naknadu za centralnu evidenciju.

Po prijemu ovog zahteva Odeljenje za urbanizam i izgradnju je utvrdilo:

Da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija urađena u skladu sa Pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije i to elektronski dokument nastao digitalizacijom elektronskog dokumenta i koji po zakonu o elektronskom dokumentu ima snagu izvornog dokumenta, da je investitor izvršio obavezu uplate odgovarajuće takse u smislu člana zakona o republičkim adm. taksama („Sl.glasnik RS”, br.43/2003, 51/2003-ispr.,61/2005, 101/2005-dr.zakon 5/2009, 54/2009, 50/20011,70/20011-uskl.din..iznos.,55/2012-uskl.din.iznos.,93/2012, 47/2013-usklađeni din.iznos.,65/2013-dr.zakon i 57/2014-usklađeni din.izn.) i u smislu naknade propisane Pravilnikom o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem.

Uvidom u Izvod iz lista nepokretnosti pribavljen u postupku objedinjene procedure, broj 11001 KO Novi Pazar, izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti br.952-5/2017-2 dana 05.01.2017.god., utvrđeno da je kat. parcela broj 2377 K.O.Novi Pazar na kojoj se predviđa izgradnja montažne trafostanice bliže opisana u dispozitivu ovog rešenja, upisan kao državna svojina na ime Elektrodistribucija doo Kraljevo-Ogranak Elektrodistribucija Novi Pazar, sa obimom udela 1/1.

Imajući u vidu odredbe čl.69. stav 8 Zakona o planiranju i izgradnji, Izjava vlasnika k.parcele smatra se kao pravni osnov za izgradnju predmetnog objekta infrastrukture .

Investitor nema obavezu plaćanja doprinosa za objekte tipa trafostanica saglasno čl. 97. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) I važećoj Odluci o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta(„Službeni list grada Novog Pazara“,br. 1/15 i 3/15).

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“,br. 72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

Pouka o pravnom sredstvu: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja , pozivom na broj ROP-NPA-32479-ISAW-2/2016

Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 440,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Samostalni savetnik,
Crnovršanin Nihat dipl.ing.grad.

RUKOVODILAC
Ismail Batilović, dipl.ing.grad.