



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

web: [www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs), e-mail: [ismail.batilovic@novipazar.org.rs](mailto:ismail.batilovic@novipazar.org.rs)

Broj predmeta: **ROP-NPA-20761-CPIH-2/2017**

Datum 01.08.2017.god.

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara** postupajući po usaglašenom zahtevu Grada Novog Pazara, podnetog preko punomoćnika Milutina Stefanovića iz Beograda, broj predmeta **ROP-NPA-20761-CPIH-2/2017** od 26.07.2017...godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju drumskog mosta preko reke Raške sa rekonstrukcijom postojeće regulacije, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 134,135,136,137,138 i čl.8đ. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) člana16,17, 19, 20, 21 I 22.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjenja procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.113/2015) i člana 136.140 i 141. Zakona o opštem upravnom postupku (“Sl.glasnik RS” br.86/2016), Zaključku Gradskog veća br.06-200/17 od 26.07.2017.godine, donosi:

## **REŠENJE O GRAĐEVINSKOJ DOZVOLI**

DOZVOLJAVA SE investitoru Gradu Novom Pazaru [07192061, PIB 104004496] iz Novog Pazara, ul. [REDACTED] izvođenje radova na izgradnji drumskog mosta preko reke Raške kod poslovnog centra Jošanica sa rekonstrukcijom postojeće regulacije – odbranu od velikih voda reke Raške nakon izgradnje drumskog mosta, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema,. Kategorija objekta G, sa klasifikacionim brojem 214 101 i 215 201 .

Kosi otvor mosta iznosi 22,00m

Širina kolovoza ( 2 x 3,00 )m

Širina pešačke staze ( 2 x 2,00 )m

Površina zemljišta pod objektom / zauzetost 310,00m<sup>2</sup> - MOST

Površina zemljišta pod objektom / zauzetost 291,00m<sup>2</sup> - REGULACIJA

Izgradnja objekta se odobrava na katastarskoj parceli broj: 4492 KO Novi Pazar.

Sastavni deo ovog rešenja su lokacijski uslovi za izgradnju mosta br.353-181/15-IV/07 od 25.08.2015.god I lokacijski uslovi za izgradnju regulacije br. ROP-NPA-10080-LOC-1/2017 od 05.05.2017.god., Izvod iz projekta I projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane Studija za projektovanje “ KONIN”, iz Novog Pazara, glavnog projektanta Milutina Žižića, dipl. ing. građ., licenca br. 310 4176 03 sa brojem tehničkog dnevnika 03-2015.

Ne obračnava se visina doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta jer se radi o objektu javne namene u javnoj svojini.

Predračunska vrednost planiranih radova iznosi 22.531.980,00din ( most ) + 6.365.467,20 din ( regulacija ).

Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova.

U slučaju štete nastale kao posledica primene tehničke dokumentacije, na osnovu koje je izdata ova građevinska dozvola, za koju se naknadno utvrdi da nije u skladu sa propisima i pravilima struke , za štetu solidarno odgovaraju projektant koji je izradio i potpisao dokumentaciju, vršilac tehničke kontrole i investitor.

Ovo rešenja, odnosno građevinska dozvola prestaje da važi ako se ne otpočne sa građenjem objekta odnosno izvođenjem radova u roku od 2 godine od dana pravnosnažnosti ovog rešenje kojim je izdata građevinska dozvola, odnosno ako se u roku od 5 godina od dana pravnosnažnosti ovog rešenja ne izda upotrebna dozvola.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Odeljenju za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, investitor Grad Novi Pazar, ul [REDACTED], podneo je zahtev preko punomoćnika Milutina Stefanović iz Beograda, a koji je predat ovom organu preko Centralnog informacionog sistema i koji je zaveden pod brojem **ROP-NPA-20761-CPIH-2/2017** od 26.07.2017.godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju izgradnji drumskog mosta preko reke Raške kod poslovnog centra Jošanica sa rekonstrukcijom postojeće regulacije – odbranu od velikih voda reke Raške nakon izgradnje drumskog mosta, na katastarskoj parceli broj 4492 KO Novi Pazar. Kategorija objekta G, sa klasifikacionim brojem sa klasifikacionim brojem 214 101 i 215 201 .

Uz zahtev za izdavanje građevinske dozvole investitor je priložio sledeću dokumentaciju:

- Lokacijski uslovi za izgradnju mosta br.353-181/15-IV/07 od 25.08.2015.god I lokacijski uslovi za izgradnju regulacije br. ROP-NPA-10080-LOC-1/2017 od 05.05.2017.god.
- Izvod iz projekta I projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane Studija za projektovanje “ KONIN”, iz Novog Pazara, glavnog projektanta Milutina Žižića, dipl. ing. građ., licenca br. 310 4176 03 sa brojem tehničkog dnevnika 03-2015.

### Sastavni delovi PGD su :

- Projekat arhitekture – broj 1 izrađen od strane Studija za projektovanje “ KONIN”, iz Novog Pazara, odgovornog projektanta Milutina Žižića, dipl. ing. građ., licenca br. 310 4176 03 sa brojem tehničkog dnevnika 03-2015 sa izvršenom tehničkom kontrolom urađenom od strane Naučno istraživačkog institute pri Državnom univerzitetu u Novom Pazaru, čiji je vršilac tehničke kontrole Milivoje Milanović, dil. ing.građ., sa licencom br. 311 8684 04.

- Projekat konstrukcije - broj 2, urađen od strane Studija za projektovanje “ KONIN”, iz Novog Pazara, odgovornog projektanta Milutina Žižića, dipl. ing. građ., licenca br. 310 4176 03 sa brojem tehničkog dnevnika 03-2015 sa izvršenom tehničkom kontrolom urađenom od strane Naučno istraživačkog instituta pri Državnom univerzitetu u Novom Pazaru, čiji je vršlac tehničke kontrole Milivoje Milanović, dil. ing.građ., sa licencom br. 311 8684 04.
- Projekat hidrotehničkog objekta- broj 3 izrađen od strane Instituta za vodoprivredu “ Jaroslav Černi“ ad iz Beograda, odgovornog projektanta Nikole Zlatanovića, dipl. ing. građ., licenca br. 314 LO38 12 sa brojem dela projekta 03/2017 sa izvršenom tehničkom kontrolom urađenom od strane Naučno istraživačkog instituta pri Državnom univerzitetu u Novom Pazaru, čiji je vršlac tehničke kontrole Milivoje Milanović, dil. ing.građ., sa licencom br. 311 8684 04.
- Projekat elektroenergetskih instalacija- broj 4, izrađen od strane Studija za projektovanje “ KONIN”, iz Novog Pazara, odgovornog projektanta Suada Omerovića, dipl. ing. el., licenca br. 350 0073 15 sa brojem tehničkog dnevnika 03-2015 sa izvršenom tehničkom kontrolom urađenom od strane Naučno istraživačkog instituta pri Državnom univerzitetu u Novom Pazaru, čiji je vršlac tehničke kontrole Sabit Lekpek, dil. ing.el., sa licencom br. 350 2631 03.

- Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju.
- Punomoćje , broj 112-27/17 od 17.02.2017.godine
- Zaključak Gradskog veća br.06-200/17 od 26.07.2017.godine

Kako su ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje I uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Uvidom u izdate lokacijske uslove , investitoru Gradu Novom Pazaru utvrđeni su uslovi za izgradnji drumskog mosta preko reke Raške kod poslovnog centra Jošanica sa rekonstrukcijom postojeće regulacije – odbranu od velikih voda reke Raške nakon izgradnje drumskog mosta, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema,. Kategorija objekta G, sa klasifikacionim brojem 214 101 i 215 201 .

Uvidom u Izvod iz projekta, organ je utvrdio da su podaci navedeni u njemu u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Shodno navedenom a saglasno članu čl.135., 135a. 136.Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odlukai 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS, 98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) i člana16,17, 19, 20, 21 I 22.Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.113/2015) organ je odlučio kao u dipozitivu ovog rešenja.

**POUKA O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture, Raški upravni okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana dostavljanja istog. Uredno taksirana žalba podnosi preko Centralnog informacionog sistema , sa pozivom na broj **ROP-NPA-20761-CPIH-2/2017**

Savetnik  
Binasa Vučelj, dipl.ing.građ

RUKOVODILAC  
Pemba Džanković, dipl.pravnik

