

NALAZE SE investitoru Greslović Izetu [REDACTED] da ukloni objekte opisani u listu nepokretnosti broj 7616 KO NoviPazar i to: obekat porodično stambenu zgradu označenu brojem 1, objekat pomoćnu zgradu označenu brojem 2 i objekat pomoćna zgrada označen brojem 3, svi izgrađeni na kat. parceli broj 6510 KO Novi Pazar.

Obavezuju se investitor da podnesu zahtev za prijavu radova najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova investitor je dužan da podnese dokaz o izvršenoj uplati o plaćenju administrativnoj taksi.

Tokom sprovođenja objedinjene procedure, nadležni organ isključivo vrši proveru ispunjenosti formalnih uslova za izgradnju i ne upušta se u ocenu tehničke dokumentacije, niti ispituje verodostojnost dokumenata koje pribavlja u toj proceduri, već lokacijske uslove, građevinsku i upotrebnu dozvolu izdaje, a prijavu radova potvrđuje, u skladu sa aktima i drugim dokumentima iz člana 8b ovog zakona.

U slučaju štete nastale kao posledica primene tehničke dokumentacije, na osnovu koje je izdata ova građevinska dozvola, za koju se naknadno utvrdi da nije u skladu sa propisima i pravilima struke, za štetu solidarno odgovaraju projektant koji je izradio i potpisao dokumentaciju, vršilac tehničke kontrole i investitor.

Ovo rešenje, odnosno građevinska dozvola prestaje da važi ako se ne otpočne sa građenjem objekta odnosno izvođenjem radova u roku od 2 godine od dana pravnosnažnosti ovog rešenja kojim je izdata građevinska dozvola.

O b r a z l o ž e n j e

Odeljenju za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, investitor Greslović Izet [REDACTED] iz Novog Pazara, [REDACTED] podneo je preko punomoćnika Šeljke Crnovrčanin iz Novog Pazara, ul. Rasima Halilović broj 41, zahtev za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju porodično stambeno poslovnog objekta, kategorija objekta B, klasifikacioni broj 112112 u ulici Generala Živkovića u Novom Pazaru, a koji je predat ovom organu preko Centralnog informacionog sistema zaveden pod brojem: ROP-NPA-32906-CPIH-2/2017 od 09.01.2017.god.

Uz zahtev za izdavanje građevinske dozvole, investitor je priložio sledeću dokumentaciju:

-ROP-NPA-32906-CPIH-2/2017 od 09.01.2017.god.,

-Izvod iz projekta urađen od strane glavnog projektanta Sadije Kavrajić dipl.ing.arh.sa licencom br. 300 2361 03 iz decembra meseca 2016. god.,

-Projekat za građevinsku dozvolu (PGD) urađen od strane D.O.O. »STILHAUS« Ul. Oslobođenja br.9, Novi Pazar, odgovorno lice projektanta: Šeljka Crnovrčanin-direktor, sa brojem tehničke dokumentacije: G-1-15 iz decembra meseca 2016. god., koji čini:

- Projekat arhitekture-broj 1, urađen od strane D.O.O. »STIL HAUS« Ul. Oslobođenja br.9, Novi Pazar, sa brojem tehničke dokumentacije: sa brojem tehničke dokumentacije: G-1-15 iz decembra meseca 2016. god. čiji je odgovorni projektant Sadija Kavrajić dipl.ing.arh.sa licencom br. 300 2361 03 iz decembra meseca 2016. god., i sa tehničkom kontrolom urađenom od strane Projektni biro »ARHITEKTURA NP« Novi Pazar adresa: ul. Oslobođenja 2, Novi Pazar, čiji je vršilac tehničke kontrole Suat Ljajić, dipl. inž. arhitekture, dipl.ing.arh., broj licence 300G44608.,
- Projekat konstrukcije-broj 2, urađen od strane D.O.O. »STIL HAUS« Ul. Oslobođenja br.9, Novi Pazar, sa brojem tehničke dokumentacije: sa brojem tehničke dokumentacije: G-1-15 iz decembra meseca 2016. god. čiji je odgovorni projektant Ajša Rovcanin dipl.inž.građ.sa licencom br. 310 E513 07 iz decembra meseca 2016. god., i sa tehničkom kontrolom urađenom od strane Projektni biro »ARHITEKTURA NP« Novi Pazar adresa: ul. Oslobođenja 2, Novi Pazar, čiji je vršilac tehničke kontrole Enes Škrijelj, dipl. inž. građ., broj licence 310 M184 13.,