



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stefana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs,

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-27960-CPI-2/2017

Datum: 20.09.2017. godine

Novi Pazar, Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Jakupa Ramovića, [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Mirsada Čavdarbašića [REDACTED], za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a., 8d., i 8đ., 133. i 134., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.132/2014), članova 3, 16,17, 18, 28, 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Jakupa Ramovića, [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Mirsada Čavdarbašića [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-27960-CPI-1/2017 od 13.09.2017.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Porodično stambenog objekta, spratnosti P+2, [REDACTED], na katastarskoj parceli br. 8923/1 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Jakup Ramović koji je zahtev podneo preko punomoćnika Mirsada Čavdarbašića, broj predmeta: ROP-NPA-27960-CPI-1/2017 od 13.09.2017.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Porodično-stambenog objekta spratnosti P+2, u [REDACTED] U Narodnog fronta br.14, na katastarskoj parceli br. 8923/1 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane DOO "GEO NP ST" Novi Pazar, glavni projektant Aladin Čajević dipl. inž. arh., br.licence 300 8803 04. Odgovorno lice projektanta je Fadil Ugljanin, direktor. Broj tehničke dokumentacije PGD 361/17 iz avgusta 2017.god.;
- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu urađen od DOO "GEO NP ST" Novi Pazar, glavni projektant Aladin Čajević dipl. inž. arh., br.licence 300 8803 04. Odgovorno lice projektanta je Fadil Ugljanin, direktor. Broj tehničke dokumentacije PGD 361/17 iz avgusta 2017.god.;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 310,00+800,00 dinara na ime RAT za podnošenje zahteva i na ime RAT za donošenje rešenja o građevinskoj dozvoli;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 2.500,00+350,00 dinara na ime budzeta grada Novog Pazara za građevinsku dozvolu i za objavljivanje na sajtu;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 3.000,00 dinara;
- Punomoćje za zastupanje iz juna 2017.godine, overeno kod Javnog beleženika Hafiza Hajrovića, br.UOP-II:2065-2017 overeno 05.06.2017.godine;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16.,17. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015 i 96/2016) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- **GLAVNA SVESKA**
 - a) Prilog 1, obrazac 04 ne sadrži podatke o projektantima koji su izradili tehničke opise instalacija;
 - b) Prilog 8, Glavnog projektanta imenuje odgovorno lice projektanta.

- **PROJEKAT ZA GRAĐEVINSKU DOZVOLU**
 - a) U izjavam odgovornih projekatanta nije naveden broj lokacijskih uslova;
 - b) Delovi PGD nisu elektronski potpisani od vršioca tehničke kontrole.

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015 i 96/2016) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015 i 96/2016) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu zaključka.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.**

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 280 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara za RAT.

Savetnici
Binasa Vučelj, dipl. ing.grad.
Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac
Ismail Batilović,dipl.ing.grad.

