



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs,

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-32634-CPI-1/2017

Datum: 27.10.2017. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim od strane investitora Sejdović Velide iz Novog Pazara, [REDACTED] podnet preko punomoćnika Ganić Hankije iz Novog Pazara, [REDACTED] za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a, 8d i 8đ, 133, 134 i 145.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.132/2014), članova 3, 16,17, 18, 28, 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015 i 96/2016) donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Sejdović Velide ROP-NPA-32634-CPI-2/2017 od 20.10.2017.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju porodično stambenog objekta na katastarskoj parceli br. 357/5 KO Vojniće, kategorije objekta A, klasifikacionog broja 111011- Stambena kuća za povremeni boravak sa 1 stanom, u Novom Pazaru, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od trideset dana od dana objavljivanja zaključka na internet stranici nadležnog organa podnese nov, usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke , ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev koji je odbačen, niti ponovo plaća administrativnu taksu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Sejdović Velida iz Novog Pazara, sa adresom stanovanja [REDACTED] preko punomoćnika Ganić Hankije iz Novog Pazara, [REDACTED], broj predmeta:ROP-NPA-32634-CPI-2/2017 od 20.10.2017.godine, podneo je zahtev za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju porodično stambenog objekta na katastarskoj parceli br. 357/5 KO Vojniće, kategorije objekta A, klasifikacionog broja 111011- Stambena kuća za povremeni boravak sa 1 stanom.

Članom 16. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) propisano je da se uz zahtev za izdavanje građevinske dozvole prilaže:

- 1) Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu, izrađen u skladu sa pravulnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije;

- 2) Projekat za građevinsku dozvolu, izrađen u skladu sa pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije;
- 3) Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i donošenje rešenje o građevinskoj dozvoli i naknade za Centralnu evidenciju.

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) da po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole, nadležan organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postpanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postpanje po zahtevu;
- 2) kao podnosilac zahteva označen investitor, odnosno jedan od suinvestitora ili finasijer;
- 3) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- 4) uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima donetih na osnovu Zakona;
- 5) uz zahtev priložen dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade navedenih

Postupajući po podnetom zahtevu a ceneći ispunjenost formalnih uslova, ovaj organ je utvrdio sledeće: da je nadležan za postupanje, da je podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova, da su priloženi dokazi o uplati propisanih taksi i naknada ali da projekat za građevinsku dozvolu ne sadrži izjavu odgovornog projektanta da objekat ima odgovarajuću nosivost i stabilnost propisanu članom 52. Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata („Službeni glasnik RS“ br.23/2015, 77/2015, 58/2016 i 96/2016).

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani članom 17. Ovog pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet radnih dana od dana podnošenja zahteva, uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od trideset dana od dana objavljivanja zaključka na internet stranici nadležnog organa podnese nov, usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke , ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev koji je odbačen, niti ponovo plaća administrativna taksa.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 280 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 440 dinara na RAT.

Samostalni savetnik
Binasa Vučelj, dipl.ing.građ/Pemba Džanković, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.