



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

IV/07 Broj: ROP-NPA-30644-LOCH-2/2017

Datum: 23.10.2017. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po usaglašenom zahtevu DONMEZ INŠAAT DOO, Mersada Daca i Mithada Daca, za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem od strane punomoćnika Ljajić Suat, na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14 i 145/14), člana 6.7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE usaglašeni zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-30644-LOCH-2/2017 za izgradnju stambenog objekta, kategorije objekta V, klasifikacionog broja 112222, na katastarskoj parceli br.9798 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

O B R A Z L O Ž E N J E

DOO DONMEZ INŠAAT, Mersad Daca i Mithad Daca podneli su preko punomoćnika Ljajić Suata, ovom organu preko centralno informacionog sistema usaglašeni zahtev za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju stambenog objekta, kategorije objekta V, klasifikacionog broja 112222, na katastarskoj parceli br.9798 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane projektnog biroa „ARHITEKTURA NP“ Novi Pazar, sa brojem tehničkog dnevnika 28/2017,
2. dokaz o plaćenju taksi.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) i našao da je nadležan za postupanje, da zahtev sadrži sve potrebne podatke, ali da nije priložen dokaz o uplati takse za oglašavanje akata na sajtu grada u ukupnom iznosu od 350,00 dinara.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

-neusaglašenost u broju stanova u obrascu 05 i broju stanova u odeljku potrebni komunalni kapaciteti za priključak na elektromrežu, na crtežu situacija nije iskotiran gabarit sprata i odstojanje od regulacione linije i građevinske koja je planom predviđena (5,00m)

Članom 8.stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom i kada idejno rešenje ne sadrži sve podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi neposredno ili preko ovog organa ,u 2 primerka sa pozivom na gornji broj,taksirana sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Samostalni savetnik,
Esma Koničanin, dipl.ing.arh./Pemba Džanković, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.