



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

web: [www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs), e-mail: [ismail.batilovic@novipazar.org.rs](mailto:ismail.batilovic@novipazar.org.rs)

**IV/07 Broj:** ROP-NPA-15123-LOC-1/2017

**Datum:** 01.06.2017. godine

**Novi Pazar, Stevana Nemanje 2**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Hoćanin Dženana, za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem od strane punomoćnika grada Novog Pazara, a preko punomoćnika Elfić Zinete, na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), člana 6.7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) donosi

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-15123-LOC-1/2017 za izgradnju stambeno-poslovnog objekta, spatnosti Su+P+1, na katastarskoj parceli br. 4859/4 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Hoćanin Dženan iz Novog Pazara, adresa stanovanja Hercegovačka 222, podneo je preko punomoćnika Elfić Zinete iz Novog Pazara, adrese stanovanja AVNOJ-a J13 , ovom organu preko centralno informacionog sistema zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-15123-LOC-1/2017 za izgradnju stambeno-poslovnog objekta na katastarskoj parceli br. 4859/4 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane doo , Tehnoinženjering ,, Novi Pazar, ul. 7 Juli br. 62, sa brojem tehničke dokumentacije 13/2017;
2. dokaz o plaćenju administrativnoj taksi za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju;
3. punomoćje.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2017) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2017) i našao da je nadležan za

postupanje, da zahtev sadrži sve potrebne podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje i dokaz o uplati naknade za Centralnu evidenciju ali da nije dostavljen dokaz o uplati propisane naknade za izdavanje lokacijskih uslova. Idejnim rešenjem se planira izgradnja stambeno-poslovnog objekta bruto površine 536m<sup>2</sup> za koje je Odlukom propisana visina takse za stambene, stambeno poslovne i poslovne objekte preko 400m<sup>2</sup> bruto razvijene površine 2.500,00 RSD dok je uz zahtev dostavljen dokaz o uplati naknade na iznos od 1.500 dinara.

Članom 8.stav 1 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2017) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani članom 7. Ovog pravilnika.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2017) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanje na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

**POUKA O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi neposredno ili preko ovog organa ,u 2 primerka sa pozivom na gornji broj,taksirana sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Samostalni savetnik,  
Maida Ćorović,Pemba Džanković, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,  
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.