



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

web: [www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs), e-mail: [ismail.batilovic@novipazar.org.rs](mailto:ismail.batilovic@novipazar.org.rs)

IV/07 Broj: ROP-NPA-25539-LOCH-2/2017

Datum: 12.09.2017. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po usaglašenom zahtevu Demirović Elvad, [REDACTED], Novi Pazar za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem od strane punomoćnika Ukić Redžep, [REDACTED], na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14 i 145/14), člana 28, 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl. glasnik RS“ br. 113/2015 i 96/2016) donosi

### **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** usaglašeni zahtev za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-25539-LOCH-2/2017 za izgradnju stambenog objekta, kategorije objekta B, na katastarskoj parceli br. 1509 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

### **O B R A Z L O Ž E N J E**

Demirović Elvad, sa adresom stanovanja [REDACTED] podneo je preko punomoćnika Ukić Redžepa, sa adresom stanovanja [REDACTED] ovom organu preko centralnog informacionog sistema usaglašeni zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-25539-LOCH-2/2017 za izgradnju stambenog objekta, kategorije objekta B, na katastarskoj parceli br. 1509 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane projektnog biroa „AMBIJENT“ doo Novi Pazar, sa brojem tehničkog dnevnika 01/2017
2. Dokaz o uplati propisane takse i naknade

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl. glasnik RS“ br. 113/2015 i 96/2016) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo idejno rešenje,
- 4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) i našao da je nadležan za postupanje, da zahtev sadrži sve propisane podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje, da su ranije priloženi dokazi o uplati propisane takse i naknade.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formatu elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

-u obrascu 0.5 nije navedena površina građevinske parcele, pa samim tim ni koeficijenti nisu tačni, nije opisano da se kroz parcelu planira ulica i da je površina građevinske parcele umanjena za planiranu javnu namenu, na osnovu koje se računaju koeficijenti I planirana ulica je u legendi data kao zelenilo

Članom 8.stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom i kada idejno rešenje ne sadrži sve podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

**POUKA O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi preko Centralnog informacionog sistema,taksiran sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Samostalni savetnik,  
Maida Ćorović, dipl.ing.arh./Pemba Džanković, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,  
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.