



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

web: [www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs), e-mail: [ismail.batilovic@novipazar.org.rs](mailto:ismail.batilovic@novipazar.org.rs)

**IV/07 Broj:** ROP-NPA-31361-LOC-2/2017

**Datum:** 30.10.2017. godine

**Novi Pazar, Stevana Nemanje 2**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Hajdarević Hanefije iz Tutina, sa sedištem naselje Paljevo, za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem od strane punomoćnika Ljajić Suata iz Novog Pazara, sa adresom stanovanja Miladina Radulovića 27, na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), člana 6.7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016 donosi

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br.ROP-NPA-31361-LOC-2/2017 za izgradnju stambeno poslovnog objekta, kategorija objekta B, klasifikacione oznake 111021 i 123000, na katastarskoj parceli br. 3329/1 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od deset dana od prijema ovog zaključka, najkasnije u roku od 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet strani grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve utvrđene nedostatke, ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev koji je odbačen, niti ponovo plaća administrativnu taksu za podnošenje zahteva i naknadu.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Hajdarević Hanefija iz Tutina, sa adresom stanovanja mesto Paljevo, podneo je preko punomoćnika Ljajić Suata, sa adresom stanovanja Miladina Radulovića 27, Novi Pazar ovom organu preko centralno informacionog sistema zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-31361-LOC-1/2017 za stambeno poslovnog objekta, kategorija objekta B, klasifikacione oznake 111021 i 123000, na katastarskoj parceli br. 3329/1 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane projektnog biroa „ ARHITEKTURA NP“ Novi Pazar, sa brojem tehničkog dnevnika IDR-29/2017
2. punomoćje

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) ovaj organ

je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) i našao da je nadležan za postupanje, da zahtev sadrži sve potrebne podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje, i dokazi o uplati o uplati propisanih taksi, odnosno o plaćenju naknadi za Centralnu evidenciju.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formatu elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

Grafička dokumentacija idejnog rešenja ne sadrži osnovu trećeg sprata, , i nije priložena adekvatna geodetska podloga, odnosno date su sagalsnosti vlasnika katastarskih parcela koje na geodetskoj podlozi ne postoje.

Članom 8.stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom i kada idejno rešenje ne sadrži sve podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosioc zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

**UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi neposredno ili preko ovog organa, u 2 primerka sa pozivom na gornji broj,taksirana sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Samostalni savetnik,  
Ahmet Biševac, dipl.ing.arh./Pemba Džanković, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,  
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.