



**Republika Srbija  
Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

web: [www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs), e-mail: [ismail.batilovic@novipazar.org.rs](mailto:ismail.batilovic@novipazar.org.rs)

*ROP-NPA-20114-LOC-1/2017*

Datum: 13.07.2017.godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove Grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Zuković Hazba iz [REDACTED], za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem kroz Centralni informacioni sistem od strane punomoćnika Mithata Smailbegovića iz Novog Pazara, ul. Jugovića br. 7 na osnovu člana 134. stav 2., člana 8đ. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), člana 6.7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“, br.113/2015, 96/16) donosi:

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev za izdavanje lokacijskih uslova *ROP-NPA-20114-LOC-2/2017* za izgradnju stambenog objekta sa jednim stanom na kat. parceli br. 23010/8 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Zuković Hazba iz [REDACTED], podneo je zahtev preko punomoćnika Mithata Smailbegovića iz Novog Pazara ovom organu preko centralnog informacionog sistema za izdavanje lokacijskih uslova br. *ROP-NPA-20114-LOC-1/2017* za izgradnju stambenog objekta na katastarskoj parceli br. 23010/8 KO Novi Pazar. Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane „TEHNO-INŽENJERING“, DOO [REDACTED] Novi Pazar, sa brojem tehničkog dnevnika IDR-18/2017, jul 2017. god., odgovorno lice projektanta Edin Mustafić, glavni projektant Mithata Smailbegović, d.i.a., broj licence 300 3537 03.
2. Punomoćje
3. Dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade za CEOP

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure

elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) i našao da je nadležan za postupanje, da zahtev sadrži sve potrebne podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje, da su priloženi svi dokazi o uplati taksi, odnosno o plaćenju naknadi za Centralnu evidenciju.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formatu elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

Idejno rešenje koje je dostavljeno uz zahtev sadrži sledeće nedostatke:

- na crtežu situacija nije naneta planska regulacija
- u tekstualnom delu nisu dati potrebni komunalni kapaciteti,
- na osnovi prizemlja nije prikazano parterno uređenje

Nakon što se postupi po navedenim primedbama organ će moći da se izjasni da li je idejno rešenje priloženo uz zahtev u skladu sa PGR-om i sprovede postupak objedinjene procedure.

Članom 8. stav 1. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“br.113/2015,96/16) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu iz člana 7.Pravilnika, uz navođenje svih nedostataka. Članom 8.stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“br.113/2015,96/16) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom i kada idejno rešenje ne sadrži sve podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova

Kako su utvrđeni nedostaci, a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015,96/16) odlučeno kao udispozitivu ovog zaključka.

**POUKA O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka.

Obradila,

E. Koničanin, d.i.a.

RUKOVODILAC ODELJENJA,

Ismail Batilović dip.ing. građ.