



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

web: [www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs), e-mail: [ismail.batilovic@novipazar.org.rs](mailto:ismail.batilovic@novipazar.org.rs)

**IV/07 Broj:** ROP-NPA-5364-LOC-1/2017

**Datum:** 15.03.2017. godine

**Novi Pazar, Stevana Nemanje 2**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Nazifa Dragolovčanina i ostalih, [REDACTED], Novi Pazar za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem preko punomoćnika Zinete Elfić, na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), člana 6.7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) donosi

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev Nazifa Dragolovčanina i ostalih iz Novog Pazara, za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-5364-LOC-1/2017 za izgradnju stambeno-poslovne zgrade, spratnosti Po+P+6 jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Nazif Dragolovčanin i ostali iz Novog Pazara podneli su ovom organu preko centralno informacionog sistema zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-5364-LOC-1/2017 za izgradnju stambeno-poslovnog objekta, spratnosti Po+P+6.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane projektnog biroa „Arhitektura NP“ Novi Pazar, sa brojem tehničkog dnevnika IDR-04/2017
2. dokaz o plaćenju administrativnoj taksi i dokaz o uplati takse za izdavanje lokacijskih uslova, odnosno naknadi za Centralni informacioni sistem za izdavanje lokacijskih uslova

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) i našao da je nadležan za postupanje, da

zahtev sadrži sve potrebne podatke, da je priložen dokazi o uplati naknade za CEOP ali nije dostavljen dokaz o uplati naknade za izdavanje lokacijskih uslova i za objavljivanje grada Novog Pazara. Takođe, uplata taksi i naknada izvršena je na ime fizičkog lica a ne na ime podnosioca zahteva, dok je obveznik za taksu i naknadu podnosilac zahteva.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustu-formatu elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

- Nije data oznaka severa na situaciji, nije ucrtana građevinska linija po planu za višeporosično stanovanje, na crtežu osnova prizemlja nije dato parterno rešenje pa se ne može utvrditi da li je objekat u skladu sa planom, nisu date visinske kote za poslovni prostor, nije definisan pešački i kolski prilaz objektu i jasno odvojen, saobraćajnice unutar objekta nisu iskotirane kao ni parking mesta, u numeričkoj dokumentaciji nije data struktura stanova.

Članom 8.stav 1.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu iz člana 7.Pravilnika, uz navođenje svih nedostataka.

Članom 8.stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom i kada idejno rešenje ne sadrži sve podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

**POUKA O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću Grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi neposredno ili preko ovog organa, u dva primerka sa pozivom na gornji broj, taksiran sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Samostalni savetnik,  
Maida Ćorović, d.i.a.

Rukovodilac odeljenja,  
Ismail Batilović, d.i.g.