



**Republika Srbija
Grad Novi Pazar**

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

ROP-NPA-1347-LOC-1/2017

Datum: 30.01.2017.godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Mavrić Nevzete iz [REDACTED], koga po ovlašćenju zastupa Maja Mikić iz Novog Beograda, za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem od strane punomoćnika, na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), člana 6.7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015,96/16) donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Mavrić Nevzete iz [REDACTED], za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-1347-LOC-1/2017 za izgradnju porodično-stambenog objekta na katastarskoj parceli br.9574 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O b r a z l o ž e n j e

Mavrić Nevzeta iz [REDACTED] podnela je zahtev preko punomoćnika Maje Mikić iz [REDACTED] ovom organu preko centralnog informacionog sistema za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-1347-LOC-1/2017 za izgradnju porodično-stambenog objekta na katastarskoj parceli br. 9574 KO Novi Pazar. Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane Jadran d.o.o. Beograd [REDACTED] sa brojem tehničkog dnevnika 90/2017, januar 2017. god., odgovorno lice projektanta, Maja Mikić.
2. Punomoćje br. 035-109 od 30.01. 2017.god.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) i našao da je nadležan za postupanje, da zahtev sadrži sve potrebne podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje, da su priloženi svi dokazi o uplati taksi, odnosno o plaćenju naknadi za Centralnu evidenciju.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formatu elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

- uz zahtev nije dostavljeno Idejno rešenje u DWG formatu.

Idejno rešenje koje je dostavljeno u PDF formatu sadrži sledeće nedostatke:

- na crtežu "situacija" nije prikazana građevinska i regulaciona linija i nije dat avisna objekta u odnosu na nultu kotu terena.
- nedostaje katastersko-topografska podloga
- u tekstalnom delu nisu dati potrebni komunalni kapaciteti.

Takođe utvrđeno je da se planirani objekat locira na odstojanju manjem od planom predviđenog , a nisu dostavljene saglasnosti vlasnika susednih parcela br.9575 i 9572 KO Novi Pazar.

Članom 8.stav 1.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“br.113/2015,96/16) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom akonisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu iz člana

7.Pravilnika, uz navođenje svih nedostataka.Članom 8.stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“br.113/2015,96/16) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom i kada idejno rešenje ne sadrži sve podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova

Kako su utvrđeni nedostaci, a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015,96/16) odlučeno kao udispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanje na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke nedostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

POUKA O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada NovogPazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi neposredno ili preko ovog organa,u 2 primerka sa pozivom na gornji broj,taksirana sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Samostalni savetnik,
E. Koničanin d.i.a.

RUKOVODILAC ODELJENJA,
Ismail Batilović dip.ing. građ.