



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

IV/07 Broj: ROP-NPA-39098-LOC-1/2017

Datum: 20.12.2017. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Hajrović Rušida iz Novog Pazara, [REDACTED] za lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem od strane punomoćnika Trtovac Melida iz Novog Pazara, [REDACTED], na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), člana 28,29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-39098-LOC-1/2017 za izgradnju poslovnog objekta, spratnosti P, kategorija objekta B, klasifikacioni broj 125221, na katastarskoj parceli 761/1 KO Rajčinoviće jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Hajrović Rušid iz Novog Pazara, [REDACTED] podneo je zahtev za izdavanje lokacijskih uslova kroz Centralni informacioni sistem od strane punomoćnika Trtovac Melida iz Novog Pazara, [REDACTED] 6, br. ROP-NPA-390984-LOC-1/2017 za izgradnju poslovnog objekta, spratnosti P, kategorija objekta B, klasifikacioni broj 125221, na katastarskoj parceli 761/1 KO Rajčinoviće

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane biroa za projektovanje „MLD Projekt“ Novi Pazar sa brojem tehničkog dnevnika 04/2017

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo idejno rešenje,
- 4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) i našao da je nadležan za postupanje, da zahtev sarži potrebne podatke, da je priloženo idejno rešenje kao i dokazi o uplati propisanih taksi i naknada.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formatu elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

- u obrascu 05 nije data površina građevinske parcele posle odvajanja planiranog javnog, a u skladu sa tim i koeficijent zauzetosti; na crtežu situacija nije grafički prikazana i numerički iskazana površina parcele koja pripada planiranom javnom zemljištu i nije dat proračun zelenila, potrebnih parking mesta i koeficijenta zauzetosti.

Članom 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) propisano je da ako organ utvrdi da nisu ispunjeni uslovi iz stava 1 i 2. Ovog člana nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet radnih dana od dana podnošenja zahteva, uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:

Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi preko Cenralnog informacionog sistema, elektronskim putem, sa pozivom na gornji broj,taksirana sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Samostalni savetnik
Esma Koničanin, dipl.ing.građ/Pemba Džanković, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.