



**Republika Srbija  
Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

web:[www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs), e-mail: [ismail.batilovic@novipazar.org.rs](mailto:ismail.batilovic@novipazar.org.rs)

**ROP-NPA-21503-LOC-1/2017**

Datum: 24.07.2017.godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Tutić Tahira [REDACTED], koga po ovlašćenju zastupa Esad Tokalić iz Novog Pazara [REDACTED], za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem od strane punomoćnika [REDACTED], na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), člana 6.7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015,96/16) donosi:

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev Tutić Tahira iz Novog Pazara ul. Vojkovačka br. 230. , za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-21503-LOC-1/2017 za izgradnju porodično-stambenog objekta sa dva stana na katastarskoj parceli br.6655 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Tutić Tahir iz Novog Pazara podneo je zahtev preko punomoćnika Esada Tokalića iz Novog Pazara ovom organu preko centralnog informacionog sistema za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-21503-LOC-1/2017 za izgradnju porodično-stambenog objekta na katastarskoj parceli br. br.6655 KO Novi Pazar.Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane “ARH DESIGN [REDACTED] sa brojem tehničkog dnevnika E 11/2017, jul 2017. god., odgovorno lice projektanta, Dejan Đorđević odgovorni projektant Dejan Đorđević br. Lic. 300 E27307 .
2. Punomoćje od 19.07. 2017.god.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) i našao da je nadležan za postupanje, da zahtev sadrži sve potrebne podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje, da su priloženi svi dokazi o uplati taksi, odnosno o plaćenju naknadi za Centralnu evidenciju.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

Idejno rešenje koje je dostavljeno u PDF i DVG formatu sadrži sledeće nedostatke:

- nisu dati potrebni komunalni kapaciteti
- nije data površina parcele posle parc.- odvajanja planiranog javnog zemljišta i potrebni urbanistički parametri u skladu sa tim.
- na crtežu "situacija" nije obeležena površina parcele koja predstavlja planirano javno zemljište.
- na crtežima je data debljina zidova bez fasadne obloge.

Članom 8.stav 1.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“br.113/2015,96/16) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom akonisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu iz člana

7.Pravilnika, uz navođenje svih nedostataka.Članom 8.stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“br.113/2015,96/16) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom i kada idejno rešenje ne sadrži sve podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova

Kako su utvrđeni nedostaci, a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015,96/16) odlučeno kao udispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanje na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke nedostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

**POUKA O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada NovogPazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi neposredno ili preko ovog organa, sa pozivom na gornji broj,taksirana sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Savetnik,  
E. Koničanin d.i.a.

ZAMENIK RUKOVODIOCA,  
Pemba Džanković dip.ing. prav.