



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

web: [www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs), e-mail: [ismail.batilovic@novipazar.org.rs](mailto:ismail.batilovic@novipazar.org.rs)

**IV/07 Broj: ROP-NPA-28061-LOC-1/2017**

**Datum: 05.10.2017. godine**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu grada Novog Pazara br.ROP-NPA-28061-LOC-1/2017 od 14.09.2017. godine, za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem od strane punomoćnika Hamidović Elvira, na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14 i 145/14), člana 30.Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“ br.35/2015 i 114/2015) člana 12.stav 2. a u vezi člana 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/16) donosi

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-28061-LOC-1/2017 za izgradnju gradske saobraćajnice-ulica Kejska, od Čerkez mahale do Carske ćuprije, na katastarskim parcelama br. 10892/6, 11378/1 i 10788 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od deset dana od prijema zaključka, a najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara, podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve utvrđene nedostatke, ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev koji je odbačen, niti ponovo plaća administrativnu taksu za podnošenje zahteva i naknadu.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Odeljenju za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara podnet je zahtev za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-28061-LOC-1/2017 kroz Centralni Informacioni sistem preko punomoćnika Hamidović Elvira a u ime i za račun grada Novog Pazara. Zahtev se odnosi na izgradnju gradske saobraćajnice-ulica Kejska, od Čerkez mahale do Carske ćuprije, na katastarskim parcelama br. 10892/6, 11378/1 i 10788 KO Novi Pazar.

Po prijemu zahteva organ je proverio ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/15 i 96/16), i utvrdio da je nadležan za postupanje po zahtevu, da je zahtev podnet u propisanoj formi i zahtev sadrži sve propisane podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje urađeno od strane JP „Zavod za urbanizam grada Novog Pazara“ sa brojem tehničke dokumentacije 03/2017 i da je dostavljen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova a kako je utvrđeno da se lokacijski uslovi ne mogu izdati uvidom u planski dokument zatraženi su uslovi za projektovanje i priključenje koji se obavezno pribavljaju

od imaoća javnih ovlašćenja a shodno odredbama Uredbe o lokacijskim uslovima („Službeni glasnik RS“br.35/15 i 114/2015).

U toku postupka JP „Putevi Srbije“ je izdalo obaveštenje od 28.09.2017.godine da idejno rešenje sadrži nedostatke, odnosno da idejno rešenje ne sadrži: situacioni plan sa prikazom planiranog rešenja u odgovarajućoj razmeri sa obeleženim državnim putevima i prikazanom planiranog saobraćajnog priključka; tačno definisan obim i strukture saobraćaja koji će se pojaviti na budućem saobraćajnom priključku na državni put; širi situacioni prikaz područja koje se obrađuje projektom, na orto foto podlozi, sa prikazanim državnim putevima; podatke o okvirnom protoku saobraćaja koji se očekuje na planiranoj saobraćajnici, odnosno broj i tip vozila; geodetski snimljene poprečne profile puta sa svim elementima puta i granicama parcela na kojima se put nalazi-prenete sa propisane katastrasko-geodetske podloge.

Članom 12.stav 2.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015 i 96/16) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja dostavi nadležnom organu obaveštenje da ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini dostavljenog idejnog rešenja, uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, nadležni organ bez odlaganja odbacuje zahtev za izdavanje lokacijskih uslova u skladu sa članom 8.stav 2. ovog pravilnika.

Članom 30.stav 1.Uredbe o lokacijskim uslovima („Službeni glasnik RS“br.35/2015 i 114/15) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini idejnog rešenja dostavljenog uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, dužan je da o tome bez odlaganja obavesti nadležni organ, uz sveobuhvatno obrazloženje na koji način treba dopuniti idejno rešenje.

Članom 30.stav 2. Uredbe o lokacijskim uslovima („Službeni glasnik RS“br.35/2015 i 114/15) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini idejnog rešenja dostavljenog uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, dužan je da o tome bez odlaganja obavesti nadležni organ,uz sveobuhvatno obrazloženje na koji način treba dopuniti idejno rešenje.

Kako su utvrđeni nedostaci u sadržini dostavljenog idejnog rešenja a koji sprečavaju postupanje po zahtevu, a na osnovu navedenih podzakonskih propisa odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od deset dana od prijema zaključka, a najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara, podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve utvrđene nedostatke, ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev koji je odbačen, niti ponovo plaća administrativnu taksu za podnošenje zahteva i naknadu

**POUKA O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi neposredno ili preko ovog organa ,u 2 primerka sa pozivom na gornji broj,taksirana sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Samostalni savetnik,  
Esma Koničanin, dipl.ing.arh. /Pemba Džanković, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,  
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.