



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

web: [www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs), e-mail: [ismail.batilovic@novipazar.org.rs](mailto:ismail.batilovic@novipazar.org.rs)

**IV/07 Broj: ROP-NPA-21170-LOC-2/2017**

**Datum: 31.07.2017. godine**

**Novi Pazar, Stevana Nemanje 2**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Obradović Kristine, Martić Borislava, Roglić Dragojla i Roglić Dragomira, sa [REDACTED] za lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem od strane punomoćnika [REDACTED] na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), člana 28,29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) donosi

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-21170-LOC-2/2017 za izgradnju stambeno pansionско poslovnog objekta na katastarskim parcelama br.728, 729, 730/1 i 730/2 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Obradović Kristine, Martić Borislava, Roglić Dragojla i Roglić Dragomira, [REDACTED] podneo je preko punomoćnika Zejnelović Fatmira, [REDACTED] ovom organu preko centralnog informacionog sistema zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-21170-LOC-2/2017 za izgradnju stambeno pansionско poslovnog objekta na katastarskim parcelama br.728, 729, 730/1 i 730/2 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane projektnog biroa „IKAN 2013“, sa brojem tehničkog dnevnika 10/2017

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo idejno rešenje,

4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) i našao da je nadležan za postupanje,da zahtev sadrži propisane podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje ali da nisu priloženi dokazi o uplati propisanih taksi i naknada već su priložene već iskorišćene takse.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formatu elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

- U tabeli 0.5 nije data apsolutna kota, nedostaju apsolutne kote na crtežima: sitaciji, osnovama, presecima. -nije prikazan pešački prilaz objektu za stanare, kao ni poslovni ili ekonomski, zbog čega nije moguće sagledati odnos planiranog uređenja platoa na susedne parcele I planiranu nevelaciju.

Članom 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) propisano je da ako organ utvrdi da nisu ispunjeni uslovi iz stava 1 i 2. Ovog člana nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet radnih dana od dana podnošenje zahteva, uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

**POUKA O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi preko Cenralnog informacionog sistema, elektronskim putem, sa pozivom na gornji broj,taksirana sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Samostalni savetnik,  
Ahmet Biševac, dipl.ing.građ.

ZAM.RUKOVODIOCA,  
Pemba Džanković, dipl.pravnik