



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web:www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

IV/07 Broj: ROP-NPA-20808-LOCH-2/2017

Datum: 16.08.2017. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po usaglašenom zahtevu „MILORD“ doo Novi Pazar za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem od strane punomoćnika Zejnelović Fatmira, na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), člana 6.7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE usaglašeni zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-20808-LOCH-2/2017 za izgradnju stambeno-poslovnog objekta na katastarskim parcelama br.933/1, 934/1, 937/2 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

O B R A Z L O Ž E N J E

DOO “MILORD” Novi Pazar, podneo je preko punomoćnika Zejnelović Fatmira ovom organu preko centralnog informacionog sistema usaglašeni zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-20808-LOCH-2/2017 za izgradnju stambeno-poslovnog objekta na katastarskim parcelama br.933/1, 934/1, 937/2 KO Novi Pazar

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane projektnog biroa „ IKAN 2013“ doo Novi Pazar, sa brojem tehničkog dnevnika 09/2017;
2. dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju na ime Hsan Redžović;
3. punomoćje.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) i našao da je nadležan za postupanje, da zahtev sadrži sve podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje **ali da nisu priloženi dokazi o uplati propisanih taksi za podnošenje zahteva i naknade za CEOP na ime podnosioca zahteva MILORD doo- saglasno Zakonu o republičkim administrativnim taksama.**

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

- Nije iskotirano rastojanje od regulacione do građevinske linije, nije dostavljen dokaz vlasništva za susednu parcelu za koju je dostavljena saglasnost(list nepokretnosti),.

Članom 8.stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom i kada idejno rešenje ne sadrži sve podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi preko Centralnog informacionog sistema, elektronskim putem, sa pozivom na gornji broj, taksiran sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Samostalni savetnik,
Esma Koničanin, dipl.ing.arh, Pemba Džanković, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.