



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-26448-ISAWHA-2/2018

Datum: 19.09.2018. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po usaglašenom zahtevu investitora **Grada Novog Pazara**, ul. Stevana Nemanje br.2, podnet preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-26448-ISAWHA-2/2018 od 14.09.2018.god. za izdavanje rešenja o odobrenja na rekonstrukciji ulice Hercegovačke – krak na kat.parceli broj 7578 KO Novi Pazar i ulici Kragujevačka na kat. parcelama broj:7571 i 7516 KO Novi Pazar , koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145.Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka,64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014), člana 28. i 29.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.113/2015, 96/16 i 120/2017), i člana 29. Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.glasnik RS“ br.18/2016) donosi:

REŠENJE

I ODOBRAVA SE investitoru gradu Novom Pazaru (████████████████████), ul. Stevana Nemanje br.2 u Novom Pazaru, izvođenje radova na rekonstrukciji ulice Hercegovačke –krak na kat.parceli broj 7578 KO Novi Pazar i ulici Kragujevačka na kat. parcelama broj:7571 i 7516 KO Novi Pazar, kategorija objekta “G”, klasifikacioni broj 211201 .

II Sastavni deo ovog rešenja čini: Idejni projekat, urađen od strane JP“Zavod za uređivanje građevinskog zemljišta Novi Pazar,odgovorno lice/zastupnik-direktor Mujo Šaćirović,dipl.ecc., broj tehn. dokumentacije:TD /17 iz oktobra 2017.god.Odgovorni projektant Idejnog projekta je Senad Hašanin,dipl.ing.građ. sa brojem licence 312 1784 10.

III Ukupna dužina oba dela ulica koji se rekonstruišu(prvi deo $194,15m^1$ +drugi deo $63,00m^1$) je : $L=257,15m^1$.

IVPredračunska vrednost radova sa PDV-om je: 7.188.635,22 din.

V Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

Obrazloženje

Grad Novi Pazar,ul. Stevana Nemanje br.2, podneo je preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara zahtev ovom organu preko Centralnog informacionog sistema koji je zaveden pod brojem: ROP-NPA-26448-ISAWHA-2/2018 od 14.09.2018.god.za izdavanje rešenja o odobrenja za izvođenja radova

na rekonstrukciji ulice Hercegovačke –krak na kat.parceli broj 7578 KO Novi Pazar i ulici Kragujevačka na kat. parcelama broj:7571 i 7516 KO Novi Pazar .

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

-Idejni projekat , urađen od strane JP“Zavod za uređivanje građevinskog zemljišta Novi Pazar ,odgovorno lice /zastupnik-direktor Mujo Šaćirović,dipl.ecc., broj tehn. dokumentacije:TD /17 iz oktobra 2017.god.Odgovorni projektant Idejnog projekta je Senad Hašanin,dipl.ing.građ. sa brojem licence 312 1784 10.

-Uslovi za ukrštanje i paralelno vođenje radi izdavanja rešenja o odobrenju za izvođenje radova u ulici Hercegovačkoj na kat parceli br. 7578 KO Novi Paza i u ulici Kragujevačkoj na kat parcelama broj 7571 i 7516 KO Novi Pazar , izdati od strane JKP „Vodovod i kanalizacija“ Novi Pazar zavedeni pod brojem 570 dana 23.03.2018.god.

-Tehnički uslovi za rekonstrukciju ulica u Novom Pazaru izdati od strane Telekom srbija, Direkcija za tehnika,Sektor za mrežne operacije, Sužba za mrežne operacije Novi Pazar, delovodni broj 117102/2-2018 od 20.03.2018.god.,

-Uslovi za ukrštanje i paralelno vođenje energetskih kablova sa drugim komunalnim instalacijama, izdati od strane „EPS Distribucija“ doo Beograd, Ogranak Novi Pazar,broj 86541/18 od 26.03.2018.god.

-Uslovi JKP „Parking servis Novi Pazar“, zavedeni pod brojem 794 od 29. 03.2018.god.,

-Saglasnost JP“Za uređivanje građevinskog zemljišta Novi Pazar“, broj 846 od 21.03.2018.god.

-Dokaz o uplati naknade za CEOP.

Uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Uvidom u Idejni projekat utvrđeno je da se radi o izvođenju radova na rekonstrukciji ulice Hercegovačke –krak na kat.parceli broj 7578 KO Novi Pazar i ulici Kragujevačka na kat. parcelama broj:7571 i 7516 KO Novi Pazar, kategorija objekta “G”, klasifikacioni broj 211201 .

Investitor je dostavio uslove za ukrštanje il paralelno vođenje u skladu sa čl.29. Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.113/2015, 96/16 i 120/2017),

Uvidom u Idejni projekat utvrđeno je da se radi o izgradnji(rekonstrukciji) komunalne infrastrukture u regulaciji rekonstrukcije predviđeno je da se u postojećoj širini planuma (u granicama KP ulice) ne dostavlja se dokaz o pravu na zemljištu, odnosno objektu.

Visina doprinosa se ne obračunava za objekate komunalne infrastrukture, saglasno čl.16 Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta(“Sl. List grada Novog Pazara” br.1/17 3/17,5/17 i 1/18).).

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji (,Sl. glasnik RS“,br. 72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

UPUSTVO PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i ifrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja , pozivom na broj: ROP-NPA-26448-ISAWHA-2/2018 . Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 460,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Samostalni savetnik:
Mersad Uglić, dipl.ing.građ.

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.