



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-22177-ISA-WHA-3/2018

Datum: 03.10.2018. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu usaglašenom zahtevu investitora grada Novog Pazara, ul. Stevana Nemanje br.2, podnet preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara, broj predmeta: **ROP-NPA-22177-ISA-WHA-3/2018** od 03.09.2018.god. za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na rekonstrukciji gradske saobraćajnice – kružna raskrsnica ulica: V. Vlahovića, Višegradska, M. Kraljevića, Hadžet i G. Živkovića u Novom Pazaru, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013-Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014), člana 28. i 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjenja procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015, 96/16 I 120/2017), Naloga Gradskog veća grada Novog Pazara, broj sl. od 31.08.2018.god. i člana 29. Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.glasnik RS“ br.18/2016) donosi:

REŠENJE

I ODOBRAVA SE investitoru gradu Novom Pazaru [REDACTED], izvođenje radova na rekonstrukciji gradske saobraćajnice – kružna raskrsnica ulica: V. Vlahovića, Višegradska, M. Kraljevića, Hadžet i G. Živkovića u Novom Pazaru, kategorija objekta “G”, klasifikaciona oznaka 211201, na katastarskim parcelama broj: 7924, 8237, 7438, 11373 i 11374/1 KO Novi Pazar.

II Sastavni deo ovog rešenja čini: Idejni projekat, urađen od strane JP “ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA” Novi Pazar, odgovorno lice /zastupnik-direktor Suat Ljajić, dipl.ing.arh. broj teh. dokumentacije: 09/2018 iz jula 2018.god. Glavni projektant Idejnog projekta je Enver Ćorović, dipl.ing.saob. sa brojem licence 370 B 121 05.

III Ukupna investiciona vrednost na izgradnji gradske saobraćajnice – kružna raskrsnica ulica: V. Vlahovića, Višegradska, M. Kraljevića, Hadžet i G. Živkovića u Novom Pazaru sa PDV-om je: 5.735.583,12 dinara.

V Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

Obrazloženje

Grad Novi Pazar, ul. Stevana Nemanje br.2, podneo je preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara zahtev ovom organu usaglašeni zahtev za izdavanje rešenja o odobrenju preko Centralnog informacionog sistema koji je zaveden pod brojem: ROP-NPA-22177-ISA-WHA-3/2018 od

03.09.2018.god. za izdavanje rešenja o odobrenja na rekonstrukciji gradske saobraćajnice–kružna raskrsnica ulica:V. Vlahovića, Višegradska, M. Kraljevića, Hadžet i G. Živkovića u Novom Pazaru, na katastarskim parcelama broj: 7924, 8237, 7438, 11373 i 11374/1 KO Novi Pazar

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

-Rešenje Gradskog veća grada Novog Pazara, broj:ROP-NPA-22177-APEL-2/2018 od 10.08.2018.god.i nalog broj sl. Od 31.08.2018.god.,

-Idejni projekat , urađen od strane JP“ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA“ Novi Pazar ,odgovorno lice /zastupnik-direktor Suat Ljajić,dipl.ing.arh. broj tehn. dokumentacije: 09/2018 iz jula 2018.god.Glavni projektant Idejnog projekta je Enver Ćorović,dipl.ing.saob. sa brojem licence 370 B 121 05 ., a koji čine:

- Projekat saobraćaja i saobraćajne signalizacije broj 8 urađen od strane JP“ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA“ Novi Pazar ,odgovorno lice /zastupnik-direktor Suat Ljajić,dipl.ing.arh. broj tehn. dokumentacije: 09/2018 iz jula 2018.god.Odgovorni projektant je Enver Ćorović,dipl.ing.saob. sa brojem licence 370 B 121 05 .,
- Projekat saobraćajnica broj 9, urađen od strane JP“ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA“ Novi Pazar ,odgovorno lice /zastupnik-direktor Suat Ljajić,dipl.ing.arh. broj tehn. dokumentacije: 09/2018 iz jula 2018.god.Odgovorni Glavni projektant Idejnog projekta saobraćajnica je Hidaet Lukač,dipl.ing.građ. sa brojem licence 312 D177 06 .

-Dokaz o uplati naknade za CEOP.,

-Ovlašćenje broj 112-172/16 od 23.06.2016.god. overeno od strane dgradonačelnika Novog Pazara dato Glavnom gradNalogkom urbanisti grada Novog Pazara Elviru Hamidoviću,dipl.ing.arh..radi zastupanja u postupku objedinjene procedureza sve objekte čiji je investitor grad Novi Pazar.

Uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Rešenjem Gradskog veća grada Novog Pazara,broj:ROP-NPA-22177-APEL-2/2018 od 10.08.2018.god.poništen je zaključak Odeljenja za urbanizam i izgradnju br: ROP-NPA-22177-ISAW-1/2018 od 07.08.2018.god. i predmet vražen prvostepenom organu na ponovni postupak i odlučivanje.

Gradsko veće grada Novog Pazara je svojim nalogom, broj sl. od 31.08.2018.god. naložilo Odeljenju za urbanizam i izgradnju da donese rešenje o odobrenju za izvođenje radova kako bi otpočela izgradnja saobraćajnice i investitor ne bi snosio dodatne troškove zbog odlaganja donošenja rešenja o odobrenju koje je u skladu sa odlukom Gradskog veća grada Novog Pazara.

Uvidom u Idejni projekat utvrđeno je da se pored rekonstrukcije radi o izvođenju radova I na investicionom održavanju gradske saobraćajnice –kružna raskrsnica ulica: V. Vlahovića, Višegradska , M. Kraljevića , Hadžet i G. Živkovića u Novom Pazaru , kategorija objekta “G”, klasifikaciona oznaka 211201, na katastarskim parcelama broj: 7924, 8237, 7438, 11373 i 11374/1 KO Novi Pazar.

Na osnovu uvida u Idejni projekat da se pored rekonstrukcije izvode radovi i na investicionom održavanju gradskih saobraćajnica u okviru postojeće regulacije ulice i faktičkog stanja na terenu ,te da se u ovom slučaju ne dostavlja se dokaz o odgovarajućem pravu na zemljištu , odnosno objektu saglasno čl.135 stav 5. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014).

Visina doprinosa se ne obračunava za objekate javne namene , saglasno čl.16 Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta(“Sl. List grada Novog Pazara” br.1/17, 5/17)..

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“, br. 72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14 i 145/14) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

UPUSTVO PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja, pozivom na broj: ROP-NPA-22177-ISA-WHA-3/2018. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 460,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Samostalni savetnik/Savetnik:
Mersad Uglić, dipl.ing.građ.
Nikola Radović,dipl.pravnik

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.