



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

web: [www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs), e-mail: [ismail.batilovic@novipazar.org.rs](mailto:ismail.batilovic@novipazar.org.rs)

Broj predmeta: ROP-NPA-18277-ISAW-1/2018

Datum: 04.07.2018. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu investitora grada Novog Pazara, ul. Stevana Nemanje br.2, podnet preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-18277-ISAW-1/2018 od 29.06.2018.god. za izdavanje rešenja o odobrenja na izgradnji potpornog zida, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145.Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispavka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014), člana 28. i 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/16), i člana 29. Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.glasnik RS“ br.18/2016) donosi:

## **R E Š E N J E**

**I ODOBRAVA SE** investitoru gradu Novom Pazaru [REDACTED], izvođenje radova na izgradnji potpornog zida na potesu „Atletski Stadion“ u Novom Pazaru, na katastarskim parcelama broj: 4856/1 i 4856/5 KO Novi Pazar.

**II** Sastavni deo ovog rešenja čini: Idejni projekat, urađen od strane JP“ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA“ Novi Pazar, odgovorno lice /zastupnik-direktor Suat Ljajić, dipl.ing.arh. broj tehn. dokumentacije: 02/2018 od 21.06.2018.god.Odgovorni projektant Idejnog projekta je Enes Škrijelj, dipl.ing.građ. sa brojem licence 310 M184 13.

**III** Potporni zid opisan u stavu **I** ovog rešenja se sastoji iz dva dela i to : potporni zid broj 1 ukupne dužine od 164,6m koji će se graditi na kat.parceli broj 4856/5KO Novi Pazar i potporni zid broj 2 ukupne dužine od 53,00m koji će se graditi na kat. parceli broj 4856/1KO Novi Pazar..

**IV** Predračunska vrednost radova na izgradnji potpornog zida (oba dela potpornog zida) sa PDV-om od 20% je : 4.942.528,8 din din.

**V** Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

Obrazloženje

**Grad Novi Pazar**, ul. Stevana Nemanje br.2, podneo je preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara zahtev ovom organu preko Centralnog informacionog sistema koji je zaveden pod brojem: ROP-NPA-18277-ISAW-1/2018

od 29.06.2018.god.za izdavanje rešenja o odobrenja za izvođenja radova na izgradnji potpornog zida na potesu "Atletski Stadion" u Novom Pazaru , na katastarskim parcelama broj: 4856/1 i 4856/5 KO Novi Pazar.

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

-Idejni projekat , urađen od strane JP"ZAVOD ZA URBANIZAM GRADA NOVOG PAZARA" Novi Pazar ,odgovorno lice /zastupnik-direktor Suat Ljajić,dipl.ing.arh. broj tehn. Dokumentacije: 02/2018 od 21.06.2018.god.Odgovorni projektant Idejnog projekta je Enes Škrijelj,dipl.ing.građ. sa brojem licence 310 M184 13.,

-Izvod iz lista nepokretnosti broj 18844 KO Novi Pazar, izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti Novi Pazar, broj 952-5/2018-48 od 03.07.2018.god.,

-Dokaz o uplati naknade za CEOP.

Uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Uvidom u Idejni projekat utvrđeno je da se radi o izvođenju radova na izgradnji potpornog zida na potesu "Atletski Stadion" u Novom Pazaru , na katastarskim parcelama broj: 4856/1 i 4856/5 KO Novi Pazar. Potporni zid će biti u funkciji glavnog objekta-Atletskog Stadiona koji je javne namene , a se sastoji iz dva dela i to: potporni zid broj 1 ukupne dužine od 164,6m koji će se graditi na kat.parceli broj 4856/5KO Novi Pazar i potporni zid broj 2 ukupne dužine od 53,00m koji će se graditi na kat. parceli broj 4856/1KO Novi Pazar..

Uvidom u Izvod iz lista nepokretnosti broj 18844 KO Novi Pazar, izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti Novi Pazar, broj 952-5/2018-48 od 03.07.2018.god. utvrđeno je da su kat parcele broj : 4856/1 i 4856/5 KO Novi Pazar upisane na ime Grad Novi Pazar u javnoj svojini sa obimom udela 1/1.

Visina doprinosa se ne obračunava za objekte javne namene koji je u funkciji glavnog objekta Atletskog stadiona u Novom Pazaru, saglasno čl.16 Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta("Sl. List grada Novog Pazara" br.1/17)..

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji izgradnji („Sl. glasnik RS“,br. 72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

UPUSTVO PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja , pozivom na broj: ROP-NPA-18277-ISAW-1/2018 . Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 460,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Savetnici:  
Mersad Uglić, dipl.ing.građ.  
Nikola Radović,dipl.pravnik

RUKOVODILAC,  
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.