



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stefana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-13632-ISAWHA-2/2018

Datum: 11.06.2018. godine

Novi Pazar, Stefana Nemanje

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Envera Gegića, [REDACTED] [REDACTED] a koji je podnet preko punomoćnika Esada Ujkanovića [REDACTED] za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova, na osnovu člana 8a, 8d i 8đ i 145.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji(„Službeni glasnik RS“br.132/2014), članova 3, 28, 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/16), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE usaglašeni zahtev Envera Gegića, broj predmeta:ROP-NPA-13632-ISAW-1/2018 od 23.05.2018.godine za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova za izgradnju pomoćnog, montažno-demontažnog objekta u ulici Dimitrija Tucovića bb, Novi Pazar, na katastarskoj parceli broj 11303/14 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

O b r a z l o ž e n j e

Enver Gegić, preko punomoćnika Esada Ujkanovića, podneo je usaglašeni zahtev broj predmeta:ROP-NPA-13632-ISAW-1/2018 od 04.06.2018.godine, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova za izgradnju Pomoćno montažno-demontažnog objekta u ulici Dimitrija Tucovića bb, Novi Pazar, na katastarskoj parceli broj 11303/14 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Idejni projekat urađen od strane DOO “NOVA DPI” ul. 37. Sandžačke divizije, Novi Pazar, glavni projektant Esad Ujkanović, d.i.a., broj licence 300J65711. Odgovorno lice projektanta je Esad Ujkanović, d.i.a. Broj tehničke dokumenacije I-03 / 2018, iz maja 2018.godine;
- Tehnički opis i popis radova;
- Punomoćje zapsatupanje, overeno kod Javnog beleženika Ahmeta Ademovića, br.:UOP-I:4818-2018, od 10.05.2018.godine.;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.28. i 29., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017)organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- Planirani objekat ne ispunjava uslov o maksimalnoj visini venca i slemena propisani vežećim planskim dokumentom, odnosno planom generalne regulacije za deo centra naseljenog mesta koji obuhvata naselja Jošanicu, Staru čaršiju, Park, naselje iznad Parka, Jermiše, Hadžet, delove naselja Varevo, Paralovo, Mur, Šutenovac, naselja Rasadnik I Čair (“Sl. List grada Novog Pazara” br. 5/2014). Takođe, nije priložena dokumentacija o postojećem glavnom objektu(građevinska dozvola, upotrebna dozvola) iz koje bi se utvrdila ispunjenost ostalih uslova iz dostavljene informacije o lokaciji br.351-219/18 od 31.05.2017.godine

Članom 29., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017)propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Za izvođenje predmetnih radova potrebno pribavljanje lokacijskih uslova i ukoliko jeste da li je investitor prethodno pribavio lokacijske uslove, odnosno da li je u skladu sa članom 28. stav 3. tačka 7), 8) i 9) ovog pravilnika dostavio sve uslove za ukrštanje i paralelno vođenje, odnosno uslove u pogledu mera zaštite od požara i eksplozija, ako ih je pribavio van objedinjene procedure;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

Članom 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanju po zahtevu, propisani st. 1 i 2 ovog člana(29) Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa čl.29.Pravilnika,odlučeno kao u dispozitivu zaključka.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 200 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara na RAT.

Savetnici:

Binasa Vučelj, dipl.ing.građ.

Pemba Džanković, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Ismail Batilović,dipl.ing.građ.