



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web:www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-16141-CPA-8/2018

Datum: 13.11.2018. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu **Smailagić Hakije** iz [REDACTED], podnet preko punomoćnika Milanović Milivoja iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-16141-CPA-8/2018 od 09.11.2018.god. za izmenu rešenja o građevinskoj dozvoli, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 134,135,136,137,138, čl.8đ. i čl. 142. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014 i 83/2018), člana 24, 27.Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem(„Sl.glasnik RS“ br. br.113/2015 96/2016 i 120/2017) i člana 136,141. Zakona o opštem upravnom postupku(„Službeni glasnik RS“, br.18/2016), donosi:

REŠENJE

MENJA SE deo dispozitiva rešenja o građevinskoj dozvoli, br.ROP-NPA-16141-CPI-1/2018 od 19.06.2018. godine, na taj način što se:

Umesto stava 10 koji glasi: Sastavni deo ovog rešenja su: Lokacijski uslovi br. ROP-NPA-6436-LOCH-2/2018 od 14.05.2018.god.,Izvod iz projekta urađen od strane glavnog projektanta Žižić Snežane, dipl.ing.građ. iz maja 2018.god,sa licencom br. 310 3852 03 i Projekat za građevinsku dozvolu(PGD) urađen od strane Studio za projektovanje „KONIN“ ul. Relje Krilatice, br. 67,Novi Pazar, broj tehničke dokumentacije: 13/2018 iz maja 2018.god., upisuje novi stav, **pa stav 10 glasi:**

Sastavni deo ovog rešenja su: Lokacijski uslovi(izmenjeni) br.ROP-NPA-6436-LOCA-3/2018 od 02.10.2018.god.,Izvod iz projekta urađen od strane glavnog projektanta dr. Milivoje Milanović, dipl.ing.građ. iz oktobra 2018.god,sa licencom br. 311 8684 04 i Separat izmene Projekta za građevinsku dozvolu(PGD) urađen od strane „e-Ring“d.o.o. Novi Pazar, ul. Mur, bb,Novi Pazar, broj tehničke dokumentacije: 04/18 iz oktobra 2018.god.,

U ostalim delovima rešenje o građevinskoj dozvoli, broj: ROP-NPA-16141-CPI-1/2018 od 19.06.2018. godine kao i rešenje o ispravci greške broj: ROP –NPA-16141-GR-3/2018 od 05.07.2018.godine. ostaju nepromenjena.

Obrazloženje

Odeljenju za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, investitor **Smailagić Hakija** iz sela Ramoševo opština Tutin, podneo je preko punomoćnika Milanović Milivoja iz Novog Pazara zahtev ovom organu preko Centralnog informacionog sistema i koji je zaveden pod brojem: ROP-NPA-16141-CPA-8/2018 od 09.11.2018.god. za izmenu rešenja o građevinskoj dozvoli, gde se izmene odnose na izvođenje radova na izgradnji porodično stambenog objekta sa jednim stanom, kategorije „A“ klasifikacioni broj 111011 u ulici ul.Zlatiborskoj u Novom Pazaru na kat. parceli broj 1915/2 K.O.Mur.

Uz zahtev za izmenu rešenja o građevinskoj dozvoli, investitor je priložio sledeću dokumentaciju:

-Lokacijske uslove (izmenjene) broj: ROP-NPA-6436-LOCA-3/2018 od 02.10.2018.god.,
-Izvod iz projekta urađen od strane glavnog projektanta dr. Milivoje Milanović, dipl.ing.građ. iz oktobra 2018.god,sa licencom br. 311 8684 04 i
-Separat izmene Projekta za građevinsku dozvolu(PGD), urađen od strane „e-Ring” d.o.o. Novi Pazar, ul. Mur, bb,Novi Pazar, broj tehničke dokumentacije: 04/18 iz oktobra 2018.god.,koji čini:

- **Projekat arhitekture 1**, urađen od strane „e-Ring” d.o.o. Novi Pazar, ul. Mur, bb,Novi Pazar, čiji je odgovorni i glavni projektant dr. Milivoje Milanović, dipl.ing.građ., broj tehničke dokumentacije: 04/18 iz oktobra 2018.god.,

-Dokaz o uplati naknade za Centralnu evidenciju.

Uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Uvidom u izdate lokacijske(izmenjene) uslove broj:ROP-NPA-6436-LOCA-3/2018 od 02.10.2018.god „utvrđeni su investitoru **Smailagić Hakija** [REDACTED] iz sela Ramoševo, opština Tutin, lokacijski uslovi(izmenjeni) za izvođenje radova na na izgradnji porodično stambenog objekta sa jednim stanom, kategorije „A“ klasifikacioni broj 111011 u ulici ul.Zlatiborskoj u Novom Pazaru na kat. parceli broj 1915/2 K.O.Mur.

Naime, usled izgradnje objekta došlo je do odstupanja u odnosu na projekat za građevinsku dozvolu po osnovu koga je izdato rešenje o građevinskoj dozvoli, na taj način što je deo objekta –garaža dislociran prema prednjem delu parcele broj 1915/2 K.O.Mur,a prema ulici Zlatiborskoj. U ostalim delovima nije bilo odstupanja.Kako se radi o odstupanju koje se odnosi na položaj dela objekta, to je saglasno čl.142 Zakona o planiranju I izgradnju zahtevalo obavezu izmene rešenja o građevinskoj dozvoli u odnosu na izdatu građevinsku dozvolu.

Uvidom u Izvod iz izmenjenog projekta za građevinsku dozvolu, urađen od strane glavnog projektanta dr. Milivoje Milanović, dipl.ing.građ. iz oktobra 2018.god,sa licencom br. 311 8684 04, organ je utvrdio da su podaci navedeni u njemu u skladu sa izdatim Lokacijskim uslovima (izmenjenim) broj: ROP-NPA-6436-LOCA-3/2018 od 02.10.2018.god.

Shodno navedenom a saglasno članu čl.142.Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odlukai 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS, 98/2013-Odluka US, 132/2014,145/2014 i 83/2018) i člana 24., 27. a u vezi članova 16,17, 19, 20, 21 I 22.Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) organ je odlučio kao u dipozitivu ovog rešenja.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:

Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva , saobraćaja i infrastrukture, Raški upravni okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana dostavljanja istog. Uredno taksirana žalba podnosi se neposredno ili preko ovog organa u 2 primerka, sa pozivom na broj predmeta: ROP-NPA-16141-CPA-8/2018.

Samostalni savetnik/Savetnik:
Mersad Ugli,dipl.ing.građ.
Nikola Radović,dipl.pravnik

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.