



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stefana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-39098-CPIH-4/2018

Datum: 27.07.2018. godine

Novi Pazar, Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem usaglašenog zahteva kroz CIS od strane Rušida Hajrovića [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Melida Trtovca, [REDACTED], za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a., 8d., i 8đ., 133. i 134., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.132/2014), članova 3., 16., 17., 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017), po Rešenju Načelnika Gradske uprave grada Novi Pazar broj 112-263/18 i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE usaglašeni zahtev Rušida Hajrovića [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Melida Trtovca, [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-39098-CPIH-4/2018 od 20.07.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poslovnog objekta spratnosti P+0, Selo Rajčinoviće, na katastarskoj parceli br.761/1 KO Rajčinoviće, jer nije ispunjen formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Rušid Hajrović iz Novog Pazara koji je zahtev podneo preko punomoćnika Melida Trtovca, iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-39098-CPIH-4/2018 od 20.07.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poslovnog objekta spratnosti P+0, Selo Rajčinoviće, na katastarskoj parceli br.761/1 KO Rajčinoviće.

Uz usaglašeni zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane “MLD projekat”, iz Novog Pazara, glavni projektant Melid Trtovac dipl. inž. arh., br.licence 300 I 346 10. Odgovorno lice projektanta je Melid Trtovac. Broj tehničke dokumentacije PGD-04 /2018 iz aprila 2018.god.;
- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu urađen od strane “MLD projekat”, iz Novog Pazara, glavni projektant Melid Trtovac dipl. inž. arh., br.licence 300 I 346 10. Odgovorno lice projektanta je Melid Trtovac. Broj tehničke dokumentacije PGD-04 /2018 iz aprila 2018.god.;
- Geodetski snimak postojećeg stanja, urađen od strane Agencije „GEO-ZENIT“, potpisan od strane Fejzović Emira, inž.geod. od 02.06.2017.god.;

- Rešenje kojim se utvrđuje visina naknade za promenu namene poljoprivrednog u nepoljoprivredno zemljište na neodređeno vreme, broj IV 04 320-28/18, od 16.07.2018.godine, sa uplatnicom kao dokazom da je izvršena uplata;
- Punomoćje za zastupanje, overeno kod Javnog beležnika Ahmeta Ademovića, br.overe UOP-I:3343-2017, od 25.07.2017.godine.

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16.,17., 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- *Podnosilac zahteva nije u skladu sa lokacijskim uslovima, izvršio odvajanje planiranog javnog zemljišta i formirao gradjevinsku parcelu.*

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu zaključka.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novi Pazar u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara za RAT.

Savetnici
Binasa Vučelj, dipl. ing.grad.
Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac
Pemba Džanković, dipl.pravnik.